

ПРОЕКТНАЯ ДЕКЛАРАЦИЯ

№ 66-001022 от 20.07.2021

ЖК "ТЕМП", расположенный по адресу: Свердловская область, г. Екатеринбург, ул. XXII Партсъезда, д. 10

Дата первичного размещения: 25.06.2021

01 О фирменном наименовании (наименовании) застройщика, месте нахождения застройщика, режиме его работы, номере телефона, адресе официального сайта застройщика в информационно-телекоммуникационной сети «Интернет» и адресе электронной почты, фамилии, об имени, отчестве (если имеется) лица, исполняющего функции единоличного исполнительного органа застройщика, а также об индивидуализирующем застройщика коммерческом обозначении		
1.1 О фирменном наименовании (наименовании) застройщика	1.1.1	Организационно-правовая форма: Общество с ограниченной ответственностью
	1.1.2	Полное наименование без указания организационно-правовой формы: Специализированный застройщик Жилой комплекс ТЕМП
	1.1.3	Краткое наименование без указания организационно-правовой формы: СЗ ЖК ТЕМП
1.2 О месте нахождения застройщика – адрес, указанный в учредительных документах	1.2.1	Индекс: 620014
	1.2.2	Субъект Российской Федерации: Свердловская область
	1.2.3	Район Субъекта Российской Федерации:
	1.2.4	Вид населенного пункта: г
	1.2.5	Наименование населенного пункта: Екатеринбург
	1.2.6	Элемент улично-дорожной сети: ул
	1.2.7	Наименование элемента улично-дорожной сети: Антон Валека
	1.2.8	Тип здания (сооружения): Дом: 13
	1.2.9	Тип помещений: Офис: 317А
1.3 О режиме работы застройщика	1.3.1	Рабочие дни недели: пн,вт,ср,чт,пт
	1.3.2	Рабочее время: с 09:00 по 18:00
1.4 О номере телефона, адресе официального сайта застройщика и адресе электронной почты в информационно-телекоммуникационной сети «Интернет»	1.4.1	Номер телефона: +7(343)288-22-77

	1.4.2	Адрес электронной почты: domtemp@acons.group
	1.4.3	Адрес официального сайта в информационно-телекоммуникационной сети «Интернет»: www.domtemp.life
1.5 О лице, исполняющем функции единоличного исполнительного органа застройщика (при наличии)	1.5.1	Фамилия: Тарасов
	1.5.2	Имя: Олег
	1.5.3	Отчество (при наличии): Николаевич
	1.5.4	Наименование должности: Генеральный директор
	1.5.5	Организационно-правовая форма единоличного исполнительного органа (при наличии): Общество с ограниченной ответственностью
	1.5.6	Полное наименование единоличного исполнительного органа без указания организационно-правой формы: Специализированный застройщик Жилой комплекс ТЕМП
	1.5.7	Идентификационный номер налогоплательщика единоличного исполнительного органа: 6658534147
1.6 Об индивидуализирующем застройщика коммерческом обозначении (при наличии)	1.6.1	Коммерческое обозначение застройщика (при наличии):
02 О государственной регистрации застройщика		
2.1 О государственной регистрации застройщика	2.1.1	Идентификационный номер налогоплательщика: 6658534147
	2.1.2	Основной государственный регистрационный номер: 1206600024443
	2.1.3	Дата регистрации: 29.04.2020
03 Об учредителях (участниках) застройщика, которые обладают пятью и более процентами голосов в высшем органе управления этого юридического лица, проценте голосов, которым обладает каждый такой учредитель (участник) в высшем органе управления этого юридического лица, а также о физических лицах, которые в конечном счете прямо или косвенно (через подконтрольных им лиц) самостоятельно или совместно с иными лицами вправе распоряжаться пятью и более процентами голосов, приходящихся на голосующие акции (доли), составляющие уставный капитал застройщика		
3.1 Об учредителе (участнике) — юридическом лице, являющемся резидентом Российской Федерации	3.1.1	Организационно-правовая форма:
	3.1.2	Фирменное наименование (полное наименование) без указания организационно-правовой формы:
	3.1.3	Идентификационный номер налогоплательщика:
	3.1.4	Процент голосов в органе управления:
3.2 Об учредителе (участнике) — юридическом лице, являющемся нерезидентом Российской Федерации	3.2.1	Фирменное наименование организации:
	3.2.2	Страна регистрации юридического лица:
	3.2.3	Дата регистрации:
	3.2.4	Регистрационный номер:
	3.2.5	Наименование регистрирующего органа:
	3.2.6	Адрес (место нахождения) в стране регистрации:
	3.2.7	Процент голосов в органе управления:

	3.2.8	Идентификационный номер налогоплательщика (при наличии):
3.3 Об учредителе (участнике) — физическом лице	3.3.1	Фамилия: Давыденко
	3.3.2	Имя: Наталья
	3.3.3	Отчество (при наличии): Николаевна
	3.3.4	Гражданство: Российская Федерация
	3.3.5	Страна места жительства: Российская Федерация
	3.3.6	Процент голосов в органе управления: 50 %
	3.3.7	Страховой номер индивидуального лицевого счета в системе обязательного пенсионного страхования (при наличии): 084-286-969 14
	3.3.8	Идентификационный номер налогоплательщика (при наличии): 661905899052
3.3 (2) Об учредителе (участнике) — физическом лице	3.3.1	Фамилия: Холкин
	3.3.2	Имя: Юрий
	3.3.3	Отчество (при наличии): Николаевич
	3.3.4	Гражданство: Российская Федерация
	3.3.5	Страна места жительства: Российская Федерация
	3.3.6	Процент голосов в органе управления: 50 %
	3.3.7	Страховой номер индивидуального лицевого счета в системе обязательного пенсионного страхования (при наличии): 028-104-765 31
	3.3.8	Идентификационный номер налогоплательщика (при наличии): 667115391661
3.4 О физических лицах, которые косвенно (через подконтрольных им лиц) самостоятельно или совместно с иными лицами вправе распоряжаться пятью и более процентами голосов, приходящихся на голосующие акции (доли), составляющие уставной капитал застройщика (далее – бенефициарный владелец)	3.4.1	Фамилия: Давыденко
	3.4.2	Имя: Наталья
	3.4.3	Отчество (при наличии): Николаевна
	3.4.4	Гражданство: Российская Федерация

	3.4.5	Доля учредителя (участника), акций, контролируемых бенефициарным владельцем, в уставном капитале застройщика: 50 %
	3.4.6	Страховой номер индивидуального лицевого счета в системе обязательного пенсионного страхования (при наличии): 084-286-969 14
	3.4.7	Идентификационный номер налогоплательщика (при наличии): 661905899052
	3.4.8	Описание обстоятельств (оснований), в соответствии с которым лицо является бенефициарным владельцем: Непосредственное владение 50% долями в уставном капитале ООО СЗ «ЖК ТЕМП»
3.4 (2) О физических лицах, которые косвенно (через подконтрольных им лиц) самостоятельно или совместно с иными лицами вправе распоряжаться пятью и более процентами голосов, приходящихся на голосующие акции (доли), составляющие уставной капитал застройщика (далее – бенефициарный владелец)	3.4.1	Фамилия: Холкин
	3.4.2	Имя: Юрий
	3.4.3	Отчество (при наличии): Николаевич
	3.4.4	Гражданство: Российская Федерация
	3.4.5	Доля учредителя (участника), акций, контролируемых бенефициарным владельцем, в уставном капитале застройщика: 50 %
	3.4.6	Страховой номер индивидуального лицевого счета в системе обязательного пенсионного страхования (при наличии): 028-104-765 31
	3.4.7	Идентификационный номер налогоплательщика (при наличии): 667115391661
	3.4.8	Описание обстоятельств (оснований), в соответствии с которым лицо является бенефициарным владельцем: Непосредственное владение 50% долями в уставном капитале ООО СЗ «ЖК ТЕМП»
3.5 О физических и (или) юридических лицах, входящих в соответствии с законодательством Российской Федерации о защите конкуренции в одну группу лиц с застройщиком		
3.5.1 О физических лицах, входящих в соответствии с законодательством Российской Федерации о защите конкуренции в одну группу лиц с застройщиком	3.5.1.1	Фамилия: XXXX
	3.5.1.2	Имя: XXXX
	3.5.1.3	Отчество (при наличии): XXXX
	3.5.1.4	Гражданство: XXXX
	3.5.1.5	Страховой номер индивидуального лицевого счета в системе обязательного пенсионного страхования (при наличии): XXXX
	3.5.1.6	Основания, по которому лицо входит в соответствии с законодательством Российской Федерации о защите конкуренции в одну группу лиц с застройщиком: 2

	3.5.1.7	Идентификационный номер налогоплательщика (при наличии):
3.5.2 О юридических лицах, входящих в соответствии с законодательством Российской Федерации о защите конкуренции в одну группу лиц с застройщиком	3.5.2.1	Организационно-правовая форма: Общество с ограниченной ответственностью
	3.5.2.2	Полное наименование без указания организационно-правовой формы: СК-БАКАЛИНСКАЯ
	3.5.2.3	Идентификационный номер налогоплательщика: 0278909871
	3.5.2.4	Основной государственный регистрационный номер: 1150280061821
	3.5.2.5	Основания, по которому лицо входит в соответствии с законодательством Российской Федерации о защите конкуренции в одну группу лиц с застройщиком: 8
04 О проектах строительства многоквартирных домов и (или) иных объектов недвижимости, в которых принимал участие застройщик в течение трех лет, предшествующих опубликованию проектной декларации		
4.1 О проектах строительства многоквартирных домов и (или) иных объектов недвижимости, в которых принимал участие застройщик в течение трех лет, предшествующих опубликованию проектной декларации	4.1.1	Вид объекта капитального строительства:
	4.1.2	Субъект Российской Федерации:
	4.1.3	Район субъекта Российской Федерации:
	4.1.4	Вид населенного пункта:
	4.1.5	Наименование населенного пункта:
	4.1.6	Элемент улично-дорожной сети:
	4.1.7	Наименование элемента улично-дорожной сети:
	4.1.8	Тип здания (сооружения):
	4.1.9	Индивидуализирующее объект, группу объектов капитального строительства коммерческое обозначение (при наличии):
	4.1.10	Наименование объекта капитального строительства:
	4.1.11	Дата выдачи разрешения на ввод объекта капитального строительства в эксплуатацию:
	4.1.12	Номер разрешения на ввод объекта капитального строительства в эксплуатацию:
	4.1.13	Орган, выдавший разрешение на ввод объекта капитального строительства в эксплуатацию:
05 О членстве застройщика в саморегулируемых организациях в области инженерных изысканий, архитектурно-строительного проектирования, строительства, реконструкции, капитального ремонта объектов капитального строительства, в иных некоммерческих организациях (в том числе обществах взаимного страхования, ассоциациях) и о выданных застройщику свидетельствах о допуске к работам, которые оказывают влияние на безопасность объектов капитального строительства		

5.1 О членстве застройщика в саморегулируемых организациях в области инженерных изысканий, архитектурно-строительного проектирования, строительства, реконструкции, капитального ремонта объектов капитального строительства и о выданных застройщику свидетельствах о допуске к работам, которые оказывают влияние на безопасность объектов капитального строительства	5.1.1	Полное наименование саморегулируемой организации, членом которой является застройщик, без указания организационно-правовой формы:
	5.1.2	Идентификационный номер налогоплательщика саморегулируемой организации, членом которой является застройщик:
	5.1.3	Номер свидетельства о допуске к работам, которые оказывают влияние на безопасность объектов капитального строительства:
	5.1.4	Дата выдачи свидетельства о допуске к работам, которые оказывают влияние на безопасность объектов капитального строительства:
5.2 О членстве застройщика в иных некоммерческих организациях	5.2.1	Полное наименование некоммерческой организации, членом которой является застройщик, без указания организационно-правовой формы:
	5.2.2	Идентификационный номер налогоплательщика некоммерческой организации:
	5.2.3	Организационно-правовая форма некоммерческой организации, членом которой является застройщик:
06 О финансовом результате текущего года, размерах кредиторской и дебиторской задолженности на последнюю отчетную дату		
6.1 О финансовом результате текущего года, о размерах кредиторской и дебиторской задолженности на последнюю отчетную дату	6.1.1	Последняя отчетная дата: 31.03.2021
	6.1.2	Размер чистой прибыли (убытков) по данным промежуточной или годовой бухгалтерской (финансовой) отчетности: -5,00 тыс. руб.
	6.1.3	Размер кредиторской задолженности по данным промежуточной или годовой бухгалтерской (финансовой) отчетности: 1 507,00 тыс. руб.
	6.1.4	Размер дебиторской задолженности по данным промежуточной или годовой бухгалтерской (финансовой) отчетности: 18 713,00 тыс. руб.
07 Декларация застройщика о соответствии застройщика требованиям, установленным частью 2 статьи 3 Федерального закона от 30 декабря 2004 г. № 214-ФЗ «Об участии в долевом строительстве многоквартирных домов и иных объектов недвижимости и о внесении изменений в некоторые законодательные акты Российской Федерации», а также о соответствии заключивших с застройщиком договор поручительства юридических лиц требованиям, установленным частью 53 статьи 25 Федерального закона от 29 июля 2017 г. № 218-ФЗ «О публично-правовой компании по защите прав граждан – участников долевого строительства при несостоятельности (банкротстве) застройщиков и о внесении изменений в отдельные законодательные акты Российской Федерации»		
7.1 О соответствии застройщика требованиям, установленным частью 2 статьи 3 Федерального закона от 30 декабря 2004г. № 214-ФЗ «Об участии в долевом строительстве многоквартирных домов и иных объектов недвижимости и о внесении изменений в некоторые законодательные акты Российской Федерации»	7.1.1	Соответствие размера уставного (складочного) капитала застройщика требованиям, установленным частью 2.1 статьи 3 214-ФЗ в редакции от 1 июля 2017 г., с учетом особенностей, установленных статьей 8 Федерального закона от 1 июля 2018 г. № 175-ФЗ «О внесении изменений в Федеральный закон «Об участии в долевом строительстве многоквартирных домов и иных объектов недвижимости и о внесении изменений в некоторые законодательные акты Российской Федерации» и отдельные законодательные акты Российской Федерации»:
	7.1.2	Наличие либо отсутствие процедуры ликвидации юридического лица – застройщика:

	7.1.3	Наличие либо отсутствие решения арбитражного суда о введении одной из процедур, применяемых в деле о банкротстве в соответствии с законодательством Российской Федерации о несостоятельности (банкротстве), в отношении юридического лица – застройщика:
	7.1.4	Наличие либо отсутствие решения арбитражного суда о приостановлении деятельности в качестве меры административного наказания юридического лица – застройщика:
	7.1.5	Наличие либо отсутствие в реестре недобросовестных поставщиков, ведение которого осуществляется в соответствии с законодательством Российской Федерации о закупках товаров, работ, услуг отдельными видами юридических лиц, сведений о юридическом лице – застройщике (в том числе о лице, исполняющем функции единоличного исполнительного органа юридического лица) в части исполнения им обязательств, предусмотренных контрактами или договорами, предметом которых является выполнение работ, оказание услуг в сфере строительства, реконструкции и капитального ремонта объектов капитального строительства или организации таких строительства, реконструкции и капитального ремонта либо приобретение у юридического лица жилых помещений:
	7.1.6	Наличие либо отсутствие в реестре недобросовестных поставщиков (подрядчиков, исполнителей), ведение которого осуществляется в соответствии с законодательством Российской Федерации о контрактной системе в сфере закупок товаров, работ, услуг для обеспечения государственных и муниципальных нужд, сведений о юридическом лице – застройщике (в том числе о лице, исполняющем функции единоличного исполнительного органа юридического лица) в части исполнения им обязательств, предусмотренных контрактами или договорами, предметом которых является выполнение работ, оказание услуг в сфере строительства, реконструкции и капитального ремонта объектов капитального строительства или организации таких строительства, реконструкции и капитального ремонта либо приобретение у юридического лица жилых помещений:
	7.1.7	Наличие либо отсутствие в реестре недобросовестных участников аукциона по продаже земельного участка, находящегося в государственной или муниципальной собственности, либо аукциона на право заключения договора аренды земельного участка, находящегося в государственной или муниципальной собственности, ведение которого осуществляется в соответствии с земельным законодательством Российской Федерации, сведений о юридическом лице – застройщике (в том числе о лице, исполняющем функции единоличного исполнительного органа юридического лица):
	7.1.8	Наличие либо отсутствие недоимки по налогам, сборам, задолженности по иным обязательным платежам в бюджеты бюджетной системы Российской Федерации (за исключением сумм, на которые предоставлены отсрочка, рассрочка, инвестиционный налоговый кредит в соответствии с законодательством Российской Федерации о налогах и сборах, которые реструктурированы в соответствии с законодательством Российской Федерации, по которым имеется вступившее в законную силу решение суда о признании обязанности заявителя по уплате этих сумм исполненной или которые признаны безнадежными к взысканию в соответствии с законодательством Российской Федерации о налогах и сборах) за прошедший календарный год, размер которых превышает двадцать пять процентов балансовой стоимости активов застройщика, по данным бухгалтерской (финансовой) отчетности за последний отчетный период, у юридического лица – застройщика:
	7.1.9	Наличие либо отсутствие поданного заявления об обжаловании указанных в пункте 7.1.8 недоимки, задолженности застройщиков в установленном порядке:
	7.1.10	Наличие либо отсутствие решения по указанному в пункте 7.1.9 заявлению на дату направления проектной декларации в уполномоченный орган исполнительной власти субъекта Российской Федерации:
	7.1.11	Наличие либо отсутствие судимости за преступления в сфере экономики (за исключением лиц, у которых такая судимость погашена или снята) у лица, осуществляющего функции единоличного исполнительного органа застройщика, и главного бухгалтера застройщика или иного лица, на которое возложено ведение бухгалтерского учета, либо лица, с которым заключен договор об оказании услуг по ведению бухгалтерского учета застройщика:
	7.1.12	Наличие либо отсутствие ограничения в виде лишения права занимать определенные должности или заниматься определенной деятельностью в сфере строительства, реконструкции объектов капитального строительства или организации таких строительства, реконструкции и (или) административного наказания в виде дисквалификации в отношении лица, осуществляющего функции единоличного исполнительного органа застройщика, и главного бухгалтера застройщика или иного лица, на которое возложено ведение бухгалтерского учета, либо лица, с которым заключен договор об оказании услуг по ведению бухгалтерского учета застройщика:

<p>7.2 О соответствии заключивших с застройщиком договор поручительства юридических лиц требованиям, установленным частью 53 статьи 25 Федерального закона от 29 июля 2017 г. № 218-ФЗ «О публично-правовой компании по защите прав граждан – участников долевого строительства при несостоятельности (банкротстве) застройщиков и о внесении изменений в отдельные законодательные акты Российской Федерации»</p>	7.2	Организационно-правовая форма поручителя:
	7.2	Полное наименование без указания организационно-правовой формы поручителя:
	7.2	Идентификационный номер налогоплательщика:
	7.2	Дата договора поручительства:
	7.2	Номер договора поручительства:
	7.2.1	Соответствие размера суммы полностью оплаченных уставного капитала застройщика, уставных (складочных) капиталов, уставных фондов поручителя или сопоручителей по заключенному договору поручительства с таким застройщиком и уставных (складочных) капиталов, уставных фондов иных застройщиков, также заключивших с указанными поручителем или сопоручителями другой договор поручительства (далее – юридическое лицо – поручитель):
	7.2.2	Наличие либо отсутствие процедуры ликвидации юридического лица – поручителя:
	7.2.3	Наличие либо отсутствие решения арбитражного суда о введении одной из процедур, применяемых в деле о банкротстве в соответствии с законодательством Российской Федерации о несостоятельности (банкротстве), в отношении юридического лица – поручителя:
	7.2.4	Наличие либо отсутствие решения арбитражного суда о приостановлении деятельности в качестве меры административного наказания юридического лица – поручителя:
	7.2.5	Наличие либо отсутствие в реестре недобросовестных поставщиков, ведение которого осуществляется в соответствии с законодательством Российской Федерации о закупках товаров, работ, услуг отдельными видами юридических лиц, сведений о юридическом лице – поручителе (в том числе о лице, исполняющем функции единоличного исполнительного органа юридического лица) в части исполнения им обязательств, предусмотренных контрактами или договорами, предметом которых является выполнение работ, оказание услуг в сфере строительства, реконструкции и капитального ремонта объектов капитального строительства или организации таких строительства, реконструкции и капитального ремонта либо приобретение у юридического лица жилых помещений:
	7.2.6	Наличие либо отсутствие в реестре недобросовестных поставщиков (подрядчиков, исполнителей), ведение которого осуществляется в соответствии с законодательством Российской Федерации о контрактной системе в сфере закупок товаров, работ, услуг для обеспечения государственных и муниципальных нужд, сведений о юридическом лице – поручителе (в том числе о лице, исполняющем функции единоличного исполнительного органа юридического лица) в части исполнения им обязательств, предусмотренных контрактами или договорами, предметом которых является выполнение работ, оказание услуг в сфере строительства, реконструкции и капитального ремонта объектов капитального строительства или организации таких строительства, реконструкции и капитального ремонта либо приобретение у юридического лица жилых помещений:
	7.2.7	Наличие либо отсутствие в реестре недобросовестных участников аукциона по продаже земельного участка, находящегося в государственной или муниципальной собственности, либо аукциона на право заключения договора аренды земельного участка, находящегося в государственной или муниципальной собственности, ведение которого осуществляется в соответствии с земельным законодательством Российской Федерации, сведений о юридическом лице – поручителе (в том числе о лице, исполняющем функции единоличного исполнительного органа юридического лица):

	7.2.8	Наличие либо отсутствие недоимки по налогам, сборам, задолженности по иным обязательным платежам в бюджеты бюджетной системы Российской Федерации (за исключением сумм, на которые предоставлены отсрочка, рассрочка, инвестиционный налоговый кредит в соответствии с законодательством Российской Федерации о налогах и сборах, которые реструктурированы в соответствии с законодательством Российской Федерации, по которым имеется вступившее в законную силу решение суда о признании обязанности заявителя по уплате этих сумм исполненной или которые признаны безнадежными к взысканию в соответствии с законодательством Российской Федерации о налогах и сборах) за прошедший календарный год, размер которых превышает двадцать пять процентов балансовой стоимости активов застройщика, по данным бухгалтерской (финансовой) отчетности за последний отчетный период, у юридического лица – поручителя:
	7.2.9	Наличие либо отсутствие поданного заявления об обжаловании указанных в пункте 7.2.8 недоимки, задолженности поручителя в установленном порядке:
	7.2.10	Наличие либо отсутствие решения по указанному в пункте 7.2.9 заявлению на дату направления проектной декларации в уполномоченный орган исполнительной власти субъекта Российской Федерации:
	7.2.11	Наличие либо отсутствие судимости за преступления в сфере экономики (за исключением лиц, у которых такая судимость погашена или снята) у лица, осуществляющего функции единоличного исполнительного органа поручителя, и главного бухгалтера поручителя или иного лица, на которое возложено ведение бухгалтерского учета, либо лица, с которым заключен договор об оказании услуг по ведению бухгалтерского учета поручителя:
	7.2.12	Наличие либо отсутствие ограничения в виде лишения права занимать определенные должности или заниматься определенной деятельностью в сфере строительства, реконструкции объектов капитального строительства или организации таких строительства, реконструкции и (или) административного наказания в виде дисквалификации в отношении лица, осуществляющего функции единоличного исполнительного органа поручителя, и главного бухгалтера поручителя или иного лица, на которое возложено ведение бухгалтерского учета, либо лица, с которым заключен договор об оказании услуг по ведению бухгалтерского учета поручителя:

08 Иная не противоречащая законодательству Российской Федерации информация о застройщике

8.1 Иная информация о застройщике	8.1.1	Иная информация о застройщике:
-----------------------------------	-------	--------------------------------

09 О видах строящихся (создаваемых) в рамках проекта строительства многоквартирных домов и (или) иных объектах недвижимости, их местоположении и характеристиках, сумме общей площади всех жилых и нежилых помещений

9.1 О количестве многоквартирных домов и (или) иных объектов недвижимости, в отношении которых заполняется проектная декларация	9.1.1	Количество многоквартирных домов и/или иных объектов недвижимости, в отношении которых заполняется проектная декларация: 1
	9.1.2	Обоснование строительства нескольких многоквартирных домов и/или иных объектов недвижимости в пределах одного разрешения на строительство:
9.2 О видах строящихся в рамках проекта строительства многоквартирных домов и (или) иных объектов недвижимости, их местоположении и характеристиках	9.2.1	Вид строящегося (создаваемого) многоквартирного дома и (или) иного объекта недвижимости: Многоквартирный дом
	9.2.2	Субъект Российской Федерации: обл Свердловская область
	9.2.3	Район субъекта Российской Федерации:
	9.2.4	Вид населенного пункта: г
	9.2.5	Наименование населенного пункта: Екатеринбург
	9.2.6	Округ в населенном пункте:
	9.2.7	Район в населенном пункте:
	9.2.8	Вид обозначения улицы: ул

	9.2.9	Наименование улицы: 22 Партсъезда
	9.2.10	Дом:
	9.2.11	Литера:
	9.2.12	Корпус:
	9.2.13	Строение: 10
	9.2.14	Владение:
	9.2.15	Блок-секция: 1.2, 1.3
	9.2.16	Уточнение адреса:
	9.2.17	Назначение объекта: Жилое
	9.2.18	Минимальное кол-во этажей: 13
	9.2.19	Максимальное кол-во этажей: 13
	9.2.20	Общая площадь объекта: 18 155,38 м2
	9.2.21	Материал наружных стен и каркаса объекта: с монолитным железобетонным каркасом и стенами из мелкоштучных каменных материалов (кирпич, керамические камни, блоки и др.)
	9.2.22	Материал перекрытий: монолитные железобетонные
	9.2.23	Класс энергоэффективности: С
	9.2.24	Сейсмостойкость: 5 и менее баллов
9.3 О сумме общей площади всех жилых и нежилых помещений	9.3.1	Сумма общей площади всех жилых помещений: 10 075,34 м2
	9.3.2	Сумма общей площади всех нежилых помещений: 2 321,86 м2
	9.3.3	Сумма общей площади всех жилых и нежилых помещений: 12 397,20 м2
9.4 О дополнительных характеристиках строящихся в рамках проекта строительства многоквартирных домов и (или) иных объектов недвижимости	9.4.1	Общее количество пассажирских лифтов: 2
	9.4.2	Общее количество грузовых лифтов (грузоподъемностью не менее 1000 кг): 3
	9.4.3	Общее количество инвалидных подъемников: 0

Объект №1

10 О виде договора, для исполнения которого застройщиком осуществляется реализация проекта строительства (в случае заключения такого договора), в том числе договора, предусмотренного законодательством Российской Федерации о градостроительной деятельности, о лицах, выполнивших инженерные изыскания, архитектурно-строительное проектирование, о результатах экспертизы проектной документации и результатах инженерных изысканий, о результатах государственной экологической экспертизы, если требование о проведении таких экспертиз установлено федеральным законом, о генеральном подрядчике, выполняющем работы в соответствии с договором строительного подряда		
10.1 О виде договора, для исполнения которого застройщиком осуществляется реализация проекта строительства, в том числе договора, предусмотренного законодательством Российской Федерации о градостроительной деятельности	10.1.1	Вид договора:
	10.1.2	Номер договора:
	10.1.3	Дата заключения договора:
	10.1.4	Даты внесения изменений в договор:
10.2 О лицах, выполнивших инженерные изыскания	10.2.1	Организационно-правовая форма организации, выполнившей инженерные изыскания: Общество с ограниченной ответственностью
	10.2.2	Полное наименование организации, выполнившей инженерные изыскания, без указания организационно-правовой формы: ГИДРОГЕОЛОГИИ, ИНЖЕНЕРНОЙ ГЕОЛОГИИ И ГЕОЭКОЛОГИИ
	10.2.3	Фамилия индивидуального предпринимателя, выполнившего инженерные изыскания:
	10.2.4	Имя индивидуального предпринимателя, выполнившего инженерные изыскания:
	10.2.5	Отчество (при наличии) индивидуального предпринимателя, выполнившего инженерные изыскания:
	10.2.6	Идентификационный номер налогоплательщика, выполнившего инженерные изыскания: 6671245120
10.3 О лицах, выполнивших архитектурно-строительное проектирование	10.3.1	Организационно-правовая форма организации, выполнившей архитектурно-строительное проектирование: Общество с ограниченной ответственностью
	10.3.2	Полное наименование организации, выполнившей архитектурно-строительное проектирование, без указания организационно-правовой формы: РЕКОМ-ПРО
	10.3.3	Фамилия индивидуального предпринимателя, выполнившего архитектурно-строительное проектирование:
	10.3.4	Имя индивидуального предпринимателя, выполнившего архитектурно-строительное проектирование:
	10.3.5	Отчество (при наличии) индивидуального предпринимателя, выполнившего архитектурно-строительное проектирование:
	10.3.6	Идентификационный номер налогоплательщика, выполнившего архитектурно-строительное проектирование: 6685143400
10.4 О результатах экспертизы проектной документации и результатов инженерных изысканий	10.4.1	Вид заключения экспертизы: Положительное заключение экспертизы проектной документации и результатов инженерных изысканий
	10.4.2	Дата выдачи заключения экспертизы проектной документации и (или) экспертизы результатов инженерных изысканий: 13.12.2019

	10.4.3	Номер заключения экспертизы проектной документации и (или) экспертизы результатов инженерных изысканий: 66-2-1-3-035572-2019
	10.4.4	Организационно-правовая форма организации, выдавшей заключение экспертизы проектной документации и (или) экспертизы результатов инженерных изысканий: Общество с ограниченной ответственностью
	10.4.5	Полное наименование организации, выдавшей заключение экспертизы проектной документации и (или) экспертизы результатов инженерных изысканий, без указания организационно-правовой формы: Уральское управление строительной экспертизы
	10.4.6	Идентификационный номер налогоплательщика организации, выдавшей заключение экспертизы проектной документации и (или) экспертизы результатов инженерных изысканий: 6678066419
10.4 (2) О результатах экспертизы проектной документации и результатов инженерных изысканий	10.4.1	Вид заключения экспертизы: Положительное заключение экспертизы проектной документации
	10.4.2	Дата выдачи заключения экспертизы проектной документации и (или) экспертизы результатов инженерных изысканий: 27.03.2020
	10.4.3	Номер заключения экспертизы проектной документации и (или) экспертизы результатов инженерных изысканий: 66-2-1-2-009638-2020
	10.4.4	Организационно-правовая форма организации, выдавшей заключение экспертизы проектной документации и (или) экспертизы результатов инженерных изысканий: Общество с ограниченной ответственностью
	10.4.5	Полное наименование организации, выдавшей заключение экспертизы проектной документации и (или) экспертизы результатов инженерных изысканий, без указания организационно-правовой формы: Уральское управление строительной экспертизы
	10.4.6	Идентификационный номер налогоплательщика организации, выдавшей заключение экспертизы проектной документации и (или) экспертизы результатов инженерных изысканий: 6678066419
10.5 О результатах государственной экологической экспертизы	10.5.1	Дата выдачи заключения государственной экологической экспертизы:
	10.5.2	Номер заключения государственной экологической экспертизы:
	10.5.3	Организационно-правовая форма организации, выдавшей заключение государственной экологической экспертизы:
	10.5.4	Полное наименование организации, выдавшей заключение государственной экологической экспертизы, без указания организационно-правовой формы:
	10.5.5	Идентификационный номер налогоплательщика организации, выдавшей заключение экологической экспертизы:
10.6 Об индивидуализирующем объект, группу объектов капитального строительства коммерческом обозначении (при наличии)	10.6.1	Коммерческое обозначение, индивидуализирующее объект, группу объектов (при наличии): ЖК ТЕМП
10.7 О генеральном подрядчике, выполняющем работы в соответствии с договором строительного подряда, заключенного с застройщиком	10.7.1	Организационно-правовая форма организации, выполняющей работы в качестве генерального подрядчика: Общество с ограниченной ответственностью
	10.7.2	Полное наименование организации, выполняющей работы в качестве генерального подрядчика, без указания организационно-правовой формы: Альфа Строй
	10.7.3	Фамилия индивидуального предпринимателя, выполняющего работы в качестве генерального подрядчика:
	10.7.4	Имя индивидуального предпринимателя, выполняющего работы в качестве генерального подрядчика:

	10.7.5	Отчество (при наличии) индивидуального предпринимателя, выполняющего работы в качестве генерального подрядчика:
	10.7.6	Идентификационный номер налогоплательщика, выполняющего работы в качестве генерального подрядчика: 665922310
11 О разрешении на строительство		
11.1 О разрешении на строительство	11.1.1	Номер разрешения на строительство: RU 66302000-1765-2019
	11.1.2	Дата выдачи разрешения на строительство: 28.12.2019
	11.1.3	Срок действия разрешения на строительство: 31.12.2022
	11.1.4	Последняя дата продления срока действия разрешения на строительство:
	11.1.5	Наименование органа, выдавшего разрешение на строительство: МИНИСТЕРСТВО СТРОИТЕЛЬСТВА И РАЗВИТИЯ ИНФРАСТРУКТУРЫ СВЕРДЛОВСКОЙ ОБЛАСТИ
12 О правах застройщика на земельный участок, на котором осуществляется строительство (создание) многоквартирного дома либо многоквартирных домов и (или) иных объектов недвижимости, в том числе о реквизитах правоустанавливающего документа на земельный участок, о собственнике земельного участка (в случае, если застройщик не является собственником земельного участка), о кадастровом номере и площади земельного участка		
12.1 О правах застройщика на земельный участок, на котором осуществляется строительство (создание) многоквартирного дома либо многоквартирных домов и (или) иных объектов недвижимости, в том числе о реквизитах правоустанавливающего документа на земельный участок	12.1.1	Вид права застройщика на земельный участок: Право собственности
	12.1.2	Вид договора или иного документа, являющегося основанием возникновения права застройщика на земельный участок: Договор купли-продажи земельного участка
	12.1.3	Номер договора или иного документа, являющегося основанием возникновения права застройщика на земельный участок, определяющего права застройщика на земельный участок: 1-5985
	12.1.4	Дата подписания договора или иного документа, являющегося основанием возникновения права застройщика на земельный участок, определяющего права застройщика на земельный участок: 15.01.2018
	12.1.5	Дата государственной регистрации договора или иного документа, определяющего права застройщика на земельный участок: 31.01.2018
	12.1.6	Дата окончания действия права застройщика на земельный участок:
	12.1.7	Дата государственной регистрации изменений в договор:
	12.1.8	Наименование уполномоченного органа, предоставившего земельный участок в собственность:
	12.1.9	Номер акта уполномоченного органа о предоставлении земельного участка в собственность:
	12.1.10	Дата акта уполномоченного органа о предоставлении земельного участка в собственность:
	12.1.11	Дата государственной регистрации права собственности:
12.2 О собственнике земельного участка	12.2.1	Собственник земельного участка: Застройщик
	12.2.2	Организационно-правовая форма собственника земельного участка:
	12.2.3	Полное наименование собственника земельного участка, без указания организационно-правовой формы:

	12.2.4	Фамилия собственника земельного участка:
	12.2.5	Имя собственника земельного участка:
	12.2.6	Отчество собственника земельного участка (при наличии):
	12.2.7	Идентификационный номер налогоплательщика юридического лица, индивидуального предпринимателя - собственника земельного участка:
	12.2.8	Форма собственности на земельный участок:
	12.2.9	Наименование органа, уполномоченного на распоряжение земельным участком:
12.3 О кадастровом номере и площади земельного участка	12.3.1	Кадастровый номер земельного участка: 66:41:0106133:13
	12.3.2	Площадь земельного участка: 6 913,00 м²
13 О планируемых элементах благоустройства территории и предельных параметрах разрешенного строительства		
13.1 Об элементах благоустройства территории	13.1.1	Наличие планируемых проездов, площадок, велосипедных дорожек, пешеходных переходов, тротуаров:
	13.1.1.1	Наличие планируемых проездов: Имеются
	13.1.1.2	Наличие велосипедных дорожек: Отсутствуют
	13.1.1.3	Наличие пешеходных переходов: Отсутствуют
	13.1.1.4	Наличие тротуаров: Имеются
	13.1.2	Наличие парковочного пространства вне объекта строительства (расположение, планируемое количество машино-мест):
	13.1.2.1	Планируемое количество гостевых машино-мест на объекте строительства: 38
	13.1.2.2	Планируемое количество гостевых машино-мест вне объекта строительства: 0
	13.1.3	Наличие дворового пространства, в том числе детских и спортивных площадок (расположение относительно объекта строительства, описание игрового и спортивного оборудования, малых архитектурных форм, иных планируемых элементов):
	13.1.3.1.1	Количество детских площадок: 3
	13.1.3.1.2	Расположение и описание игрового оборудования детских площадок: Площадка расположена с торца секции 1.3.Игровое оборудование будет расставлено на стадии Рабочей документации
	13.1.3.2.1	Количество спортивных площадок: 1
	13.1.3.2.2	Расположение и описание спортивного оборудования спортивных площадок: Площадка расположена с торца секции 1.2.Оборудование будет расставлено на стадии Рабочей документации
	13.1.3.3.1	Количество сооружений малых архитектурных форм и иных планируемых элементов: 3
	13.1.3.3.2	Расположение и описание сооружений малых архитектурных форм и иных планируемых элементов: Оборудование будет расставлено на стадии Рабочей документации
	13.1.4	Площадки для размещения контейнеров для сбора твердых отходов (расположение относительно объекта строительства):

	13.1.4.1	Количество площадок для расположения контейнеров для сбора твердых бытовых отходов: 0
	13.1.4.2	Расположение и расчетное количество контейнеров для сбора твердых бытовых отходов относительно объекта строительства:
	13.1.5	Описание планируемых мероприятий по озеленению: Проектом благоустройства предусмотрена единая система озеленения, включающая в себя озеленение вдоль основных пешеходных маршрутов, проездов и площадок, озеленение вдоль фасадов жилого дома. Запроектирована разбивка газонов на свободных от застройки и проездов участка
	13.1.6	Соответствие требованиям по созданию безбарьерной среды для маломобильных лиц:
	13.1.6.1	Наличие понижающих площадок (понижение бордюрного камня): Имеются
	13.1.6.2	Наличие пандуса: Имеется
	13.1.6.3	Описание иных мероприятий по созданию безбарьерной среды для маломобильных лиц: В данном проекте для инвалидов и граждан других маломобильных групп населения предусмотрены условия жизнедеятельности, равные с остальными категориями населения. При проектировании транспортной и пешеходной системы предусмотрены следующие мероприятия для беспрепятственного и удобного передвижения инвалидов и маломобильных граждан по территории жилой застройки: Уклон бордюрных пандусов 1:10; -Ширина пониженных бордюров-не менее 1 м; -Ширина тротуаров на пути следования МГН-не менее 2 м; -Продольный уклон путей движения, по которому возможен проезд инвалидов на креслах-колясках, не превышает 5%, поперечный-2%; -Предупредительное мощение из тактильной плитки желтого цвета на пути следования МГН при пересечении проездов и возле входа в жилой дом; -Высота бордюров по краям пешеходных путей-0,05 м; -Перепад высот бордюров, бортовых камней вдоль эксплуатируемых газонов и озелененных площадок, примыкающих к путям пешеходного движения, не превышает 0,025 м; -Вход в жилой дом и офисные помещения выполн
	13.1.7	Наличие наружного освещения дорожных покрытий, пространств в транспортных и пешеходных зонах, архитектурного освещения (дата выдачи технических условий, срок действия, наименование организации, выдавшей технические условия): Предусмотрено освещение дворовой территории с фасада. Освещение улиц и прилегающих тротуаров-существующее
	13.1.8	Описание иных планируемых элементов благоустройства: Проект благоустройства территории проектируемого жилого дома предусматривает устройство:-асфальтобетонного покрытия проездов;-тротуаров с покрытием из плитки;-площадки для игр детей дошкольного и младшего школьного возраста;-площадки для отдыха взрослого населения:-площадки для занятий физкультурой. Концепция жилого комплекса не предусматривает заезд легкового транспорта на внутриворовую территорию. Оборудование детских игровых площадок размещено с обеспечением удобства и безопасности пользования. Расстановка малых архитектурных форм будет выполнена в стадии рабочей документации. Входы на площадку организованы только с внутривортовых тротуаров. Все требуемые элементы благоустройства размещены с учетом санитарно-гигиенических требований, микроклиматических условий, радиуса обслуживания
13.2 О предельных параметрах разрешенного строительства	13.2.1	Размер минимального отступа от границы земельного участка в целях определения места допустимого размещения многоквартирного дома и (или) иного объекта недвижимости: 0 м
	13.2.2	Минимальная высота многоквартирного дома и (или) иного объекта недвижимости: 6 м
	13.2.3	Максимальная высота многоквартирного дома и (или) иного объекта недвижимости: 44 м

	13.2.4	Максимальный процент застройки в границах земельного участка: 100 %
14 О планируемом подключении (технологическом присоединении) многоквартирных домов и (или) иных объектов недвижимости к сетям инженерно-технического обеспечения и сетям связи		
14.1 О планируемом подключении (технологическом присоединении) к сетям инженерно-технического обеспечения	14.1.1	Вид сети инженерно-технического обеспечения: холодное водоснабжение
	14.1.2	Организационно-правовая форма организации, выдавшей технические условия на подключение к сети инженерно-технического обеспечения: Муниципальное унитарное предприятие
	14.1.3	Полное наименование организации, выдавшей технические условия на подключение к сети инженерно-технического обеспечения, без указания организационно-правовой формы: Водопроводно-канализационного хозяйства
	14.1.4	Идентификационный номер налогоплательщика организации, выдавшей технические условия на подключение к сети инженерно-технического обеспечения: 6608001915
	14.1.5	Дата выдачи технических условий на подключения к сети инженерно-технического обеспечения: 29.07.2019
	14.1.6	Номер выдачи технических условий подключения к сети инженерно-технического обеспечения: 05-11/33-16346/1-475
	14.1.7	Срок действия технических условий на подключение к сети инженерно-технического обеспечения: 29.07.2022
	14.1.8	Размер платы за подключение к сети инженерно-технического обеспечения: Техническими условиями не предусмотрен размер платы за подключение
14.1 (2) О планируемом подключении (технологическом присоединении) к сетям инженерно-технического обеспечения	14.1.1	Вид сети инженерно-технического обеспечения: теплоснабжение
	14.1.2	Организационно-правовая форма организации, выдавшей технические условия на подключение к сети инженерно-технического обеспечения: Акционерное общество
	14.1.3	Полное наименование организации, выдавшей технические условия на подключение к сети инженерно-технического обеспечения, без указания организационно-правовой формы: ЕКАТЕРИНБУРГСКАЯ ТЕПЛОСЕТЕВАЯ КОМПАНИЯ
	14.1.4	Идентификационный номер налогоплательщика организации, выдавшей технические условия на подключение к сети инженерно-технического обеспечения: 6671019770
	14.1.5	Дата выдачи технических условий на подключения к сети инженерно-технического обеспечения: 22.08.2019
	14.1.6	Номер выдачи технических условий подключения к сети инженерно-технического обеспечения: 51300-27-12/190р-1622
	14.1.7	Срок действия технических условий на подключение к сети инженерно-технического обеспечения: 15.08.2022
	14.1.8	Размер платы за подключение к сети инженерно-технического обеспечения: 11 273 364,00 руб.

14.1 (3) О планируемом подключении (технологическом присоединении) к сетям инженерно-технического обеспечения	14.1.1	Вид сети инженерно-технического обеспечения: электроснабжение
	14.1.2	Организационно-правовая форма организации, выдавшей технические условия на подключение к сети инженерно-технического обеспечения: Акционерное общество
	14.1.3	Полное наименование организации, выдавшей технические условия на подключение к сети инженерно-технического обеспечения, без указания организационно-правовой формы: ЕКАТЕРИНБУРГСКАЯ ЭЛЕКТРОСЕТЕВАЯ КОМПАНИЯ
	14.1.4	Идентификационный номер налогоплательщика организации, выдавшей технические условия на подключение к сети инженерно-технического обеспечения: 6658139683
	14.1.5	Дата выдачи технических условий на подключения к сети инженерно-технического обеспечения: 03.09.2019
	14.1.6	Номер выдачи технических условий подключения к сети инженерно-технического обеспечения: 218-201-02-898-2019
	14.1.7	Срок действия технических условий на подключение к сети инженерно-технического обеспечения: 03.09.2022
	14.1.8	Размер платы за подключение к сети инженерно-технического обеспечения: 17 050 795,00 руб.
14.1 (4) О планируемом подключении (технологическом присоединении) к сетям инженерно-технического обеспечения	14.1.1	Вид сети инженерно-технического обеспечения: бытовое или общесплавное водоотведение
	14.1.2	Организационно-правовая форма организации, выдавшей технические условия на подключение к сети инженерно-технического обеспечения: Муниципальное унитарное предприятие
	14.1.3	Полное наименование организации, выдавшей технические условия на подключение к сети инженерно-технического обеспечения, без указания организационно-правовой формы: Водопроводно-канализационного хозяйства
	14.1.4	Идентификационный номер налогоплательщика организации, выдавшей технические условия на подключение к сети инженерно-технического обеспечения: 6608001915
	14.1.5	Дата выдачи технических условий на подключения к сети инженерно-технического обеспечения: 29.07.2019
	14.1.6	Номер выдачи технических условий подключения к сети инженерно-технического обеспечения: 05-11/33-16346/1-475
	14.1.7	Срок действия технических условий на подключение к сети инженерно-технического обеспечения: 29.07.2022
	14.1.8	Размер платы за подключение к сети инженерно-технического обеспечения: Техническими условиями не предусмотрен размер платы за подключение
14.1 (5) О планируемом подключении (технологическом присоединении) к сетям инженерно-технического обеспечения	14.1.1	Вид сети инженерно-технического обеспечения: ливневое водоотведение

	14.1.2	Организационно-правовая форма организации, выдавшей технические условия на подключение к сети инженерно-технического обеспечения: Муниципальное бюджетное учреждение
	14.1.3	Полное наименование организации, выдавшей технические условия на подключение к сети инженерно-технического обеспечения, без указания организационно-правовой формы: Водоотведение и искусственные сооружения
	14.1.4	Идентификационный номер налогоплательщика организации, выдавшей технические условия на подключение к сети инженерно-технического обеспечения: 6672279114
	14.1.5	Дата выдачи технических условий на подключения к сети инженерно-технического обеспечения: 17.10.2019
	14.1.6	Номер выдачи технических условий подключения к сети инженерно-технического обеспечения: 279/2019
	14.1.7	Срок действия технических условий на подключение к сети инженерно-технического обеспечения: 17.10.2022
	14.1.8	Размер платы за подключение к сети инженерно-технического обеспечения: Техническими условиями не предусмотрен размер платы за подключение
14.2 О планируемом подключении к сетям связи	14.2.1	Вид сети связи: Проводная телефонная связь
	14.2.2	Организационно-правовая форма организации, выдавшей технические условия, заключившей договор на подключение к сети связи: Публичное акционерное общество
	14.2.3	Полное наименование организации, выдавшей технические условия, заключившей договор на подключение к сети связи, без указания организационно-правовой формы: РОСТЕЛЕКОМ
	14.2.4	Идентификационный номер налогоплательщика организации, выдавшей технические условия, заключившей договор на подключение к сети связи: 7707049388
14.2 (2) О планируемом подключении к сетям связи	14.2.1	Вид сети связи: Передача данных и доступа в интернет
	14.2.2	Организационно-правовая форма организации, выдавшей технические условия, заключившей договор на подключение к сети связи: Публичное акционерное общество
	14.2.3	Полное наименование организации, выдавшей технические условия, заключившей договор на подключение к сети связи, без указания организационно-правовой формы: РОСТЕЛЕКОМ
	14.2.4	Идентификационный номер налогоплательщика организации, выдавшей технические условия, заключившей договор на подключение к сети связи: 7707049388
14.2 (3) О планируемом подключении к сетям связи	14.2.1	Вид сети связи: Проводное телевизионное вещание
	14.2.2	Организационно-правовая форма организации, выдавшей технические условия, заключившей договор на подключение к сети связи: Публичное акционерное общество
	14.2.3	Полное наименование организации, выдавшей технические условия, заключившей договор на подключение к сети связи, без указания организационно-правовой формы: РОСТЕЛЕКОМ

	14.2.4	Идентификационный номер налогоплательщика организации, выдавшей технические условия, заключившей договор на подключение к сети связи: 7707049388
--	--------	--

15 О количестве в составе строящихся (создаваемых) в рамках проекта строительства многоквартирных домов и (или) иных объектов недвижимости жилых и нежилых помещений, а также об их характеристиках, о наличии и площади частей жилого и нежилого помещения

15.1 О количестве в составе строящихся (создаваемых) в рамках проекта строительства многоквартирных домов и (или) иных объектов недвижимости жилых и нежилых помещений	15.1.1	Количество жилых помещений: 153
	15.1.2	Количество нежилых помещений: 145
	15.1.2.1	В том числе машино-мест: 74
	15.1.2.2	В том числе иных нежилых помещений: 71

15.2 О характеристиках жилых помещений

Условный номер	Назначение	Этаж расположения	Номер подъезда	Общая площадь (кв.м)	Количество комнат	Общая жилая площадь (кв.м)	Высота потолков (м)
1.2.01.02	Квартира	2	1	76.95	2	27.59	2.90
1.2.02.02	Квартира	2	1	52.99	1	13.94	2.90
1.2.03.02	Квартира	2	1	94.78	3	44.17	2.90
1.2.04.02	Квартира	2	1	70.21	2	26.89	2.90
1.2.05.02	Квартира	2	1	70.24	2	27.32	2.90
1.2.06.02	Квартира-студия	2	1	44.77	1	17.80	2.90
1.2.07.02	Квартира	2	1	47.90	1	17.99	2.90
1.2.01.03	Квартира	3	1	76.95	2	27.59	2.90
1.2.02.03	Квартира	3	1	52.99	1	13.94	2.90
1.2.03.03	Квартира	3	1	94.78	3	44.17	2.90
1.2.04.03	Квартира	3	1	70.21	2	26.89	2.90
1.2.05.03	Квартира	3	1	70.24	2	27.32	2.90
1.2.06.03	Квартира-студия	3	1	34.43	1	13.55	2.90
1.2.07.03	Квартира	3	1	75.59	2	30.86	2.90
1.2.01.04	Квартира	4	1	76.95	2	27.59	2.90
1.2.02.04	Квартира	4	1	52.99	1	13.94	2.90
1.2.03.04	Квартира	4	1	94.78	3	44.17	2.90
1.2.04.04	Квартира	4	1	70.21	2	26.89	2.90
1.2.05.04	Квартира	4	1	70.24	2	27.32	2.90
1.2.06.04	Квартира-студия	4	1	34.43	1	13.55	2.90
1.2.07.04	Квартира	4	1	75.59	2	30.86	2.90
1.2.01.05	Квартира	5	1	76.95	2	27.59	2.90
1.2.02.05	Квартира	5	1	52.99	1	13.94	2.90
1.2.03.05	Квартира	5	1	94.78	3	44.17	2.90
1.2.04.05	Квартира	5	1	70.21	2	26.89	2.90
1.2.05.05	Квартира	5	1	70.24	2	27.32	2.90
1.2.06.05	Квартира-студия	5	1	34.43	1	13.55	2.90

1.2.07.05	Квартира	5	1	75.59	2	30.86	2.90
1.2.01.06	Квартира	6	1	76.88	2	27.59	2.90
1.2.02.06	Квартира	6	1	52.94	1	13.94	2.90
1.2.03.06	Квартира	6	1	94.71	3	44.17	2.90
1.2.04.06	Квартира	6	1	70.14	2	26.89	2.90
1.2.05.06	Квартира	6	1	70.17	2	27.32	2.90
1.2.06.06	Квартира-студия	6	1	34.35	1	13.55	2.90
1.2.07.06	Квартира	6	1	75.52	2	30.86	2.90
1.2.01.07	Квартира	7	1	76.88	2	27.59	2.90
1.2.02.07	Квартира	7	1	52.94	1	13.94	2.90
1.2.03.07	Квартира	7	1	94.71	3	44.17	2.90
1.2.04.07	Квартира	7	1	70.14	2	26.89	2.90
1.2.05.07	Квартира	7	1	70.17	2	27.32	2.90
1.2.06.07	Квартира-студия	7	1	34.35	1	13.55	2.90
1.2.07.07	Квартира	7	1	75.52	2	30.86	2.90
1.2.01.08	Квартира	8	1	76.88	2	27.59	2.90
1.2.02.08	Квартира	8	1	52.94	1	13.94	2.90
1.2.03.08	Квартира	8	1	94.71	3	44.17	2.90
1.2.04.08	Квартира	8	1	70.14	2	26.89	2.90
1.2.05.08	Квартира	8	1	70.17	2	27.32	2.90
1.2.06.08	Квартира-студия	8	1	34.35	1	13.55	2.90
1.2.07.08	Квартира	8	1	75.52	2	30.86	2.90
1.2.01.09	Квартира	9	1	76.88	2	27.59	2.90
1.2.02.09	Квартира	9	1	52.94	1	13.94	2.90
1.2.03.09	Квартира	9	1	94.71	3	44.17	2.90
1.2.04.09	Квартира	9	1	70.14	2	26.89	2.90
1.2.05.09	Квартира	9	1	70.17	2	27.32	2.90
1.2.06.09	Квартира-студия	9	1	34.35	1	13.55	2.90
1.2.07.09	Квартира	9	1	75.52	2	30.86	2.90
1.2.01.10	Квартира	10	1	76.78	2	27.59	2.90
1.2.02.10	Квартира	10	1	52.88	1	13.94	2.90
1.2.03.10	Квартира	10	1	94.63	3	44.17	2.90
1.2.04.10	Квартира	10	1	70.04	2	26.89	2.90
1.2.05.10	Квартира	10	1	70.07	2	27.32	2.90
1.2.06.10	Квартира-студия	10	1	34.27	1	13.55	2.90
1.2.07.10	Квартира	10	1	75.44	2	30.86	2.90
1.2.01.11	Квартира	11	1	76.78	2	27.59	2.90
1.2.02.11	Квартира	11	1	52.88	1	13.94	2.90
1.2.03.11	Квартира	11	1	94.63	3	44.17	2.90
1.2.04.11	Квартира	11	1	70.04	2	26.89	2.90
1.2.05.11	Квартира	11	1	70.07	2	27.32	2.90
1.2.06.11	Квартира-студия	11	1	34.27	1	13.55	2.90
1.2.07.11	Квартира	11	1	75.44	2	30.86	2.90

1.2.01.12	Квартира	12	1	76.78	2	27.59	2.90
1.2.02.12	Квартира	12	1	52.88	1	13.94	2.90
1.2.03.12	Квартира	12	1	94.63	3	44.17	2.90
1.2.04.12	Квартира	12	1	70.04	2	26.89	2.90
1.2.05.12	Квартира	12	1	70.07	2	27.32	2.90
1.2.06.12	Квартира-студия	12	1	34.27	1	13.55	2.90
1.2.07.12	Квартира	12	1	75.44	2	30.86	2.90
1.3.02.02	Квартира	2	2	101.97	2	37.83	2.90
1.3.03.02	Квартира	2	2	72.07	2	30.30	2.90
1.3.04.02	Квартира	2	2	45.27	1	13.11	2.90
1.3.05.02	Квартира	2	2	45.51	1	13.22	2.90
1.3.06.02	Квартира	2	2	72.17	2	29.72	2.90
1.3.07.02	Квартира	2	2	110.67	2	37.18	2.90
1.3.01.03	Квартира	3	2	48.53	1	14.03	2.90
1.3.02.03	Квартира	3	2	76.35	2	34.24	2.90
1.3.03.03	Квартира	3	2	72.07	2	30.30	2.90
1.3.04.03	Квартира	3	2	45.27	1	13.11	2.90
1.3.05.03	Квартира	3	2	45.51	1	13.22	2.90
1.3.06.03	Квартира	3	2	72.17	2	29.72	2.90
1.3.07.03	Квартира	3	2	82.80	2	33.60	2.90
1.3.01.04	Квартира	4	2	48.53	1	14.03	2.90
1.3.02.04	Квартира	4	2	76.35	2	34.24	2.90
1.3.03.04	Квартира	4	2	72.07	2	30.30	2.90
1.3.04.04	Квартира	4	2	45.27	1	13.11	2.90
1.3.05.04	Квартира	4	2	45.51	1	13.22	2.90
1.3.06.04	Квартира	4	2	72.17	2	29.72	2.90
1.3.07.04	Квартира	4	2	82.80	2	33.60	2.90
1.3.01.05	Квартира	5	2	48.53	1	14.03	2.90
1.3.02.05	Квартира	5	2	76.35	2	34.24	2.90
1.3.03.05	Квартира	5	2	72.07	2	30.30	2.90
1.3.04.05	Квартира	5	2	45.27	1	13.11	2.90
1.3.05.05	Квартира	5	2	45.51	1	13.22	2.90
1.3.06.05	Квартира	5	2	72.17	2	29.72	2.90
1.3.07.05	Квартира	5	2	82.80	2	33.60	2.90
1.3.01.06	Квартира	6	2	48.53	1	14.03	2.90
1.3.02.06	Квартира	6	2	76.35	2	34.24	2.90
1.3.03.06	Квартира	6	2	72.07	2	30.30	2.90
1.3.04.06	Квартира	6	2	45.27	1	13.11	2.90
1.3.05.06	Квартира	6	2	45.51	1	13.22	2.90
1.3.06.06	Квартира	6	2	72.17	2	29.72	2.90
1.3.07.06	Квартира	6	2	82.80	2	33.60	2.90
1.3.01.07	Квартира	7	2	48.53	1	14.03	2.90
1.3.02.07	Квартира	7	2	76.27	2	34.24	2.90

1.3.03.07	Квартира	7	2	71.99	2	30.30	2.90
1.3.04.07	Квартира	7	2	45.26	1	13.11	2.90
1.3.05.07	Квартира	7	2	45.50	1	13.22	2.90
1.3.06.07	Квартира	7	2	72.09	2	29.72	2.90
1.3.07.07	Квартира	7	2	82.70	2	33.60	2.90
1.3.01.08	Квартира	8	2	48.53	1	14.03	2.90
1.3.02.08	Квартира	8	2	76.27	2	34.24	2.90
1.3.03.08	Квартира	8	2	71.99	2	30.30	2.90
1.3.04.08	Квартира	8	2	45.26	1	13.11	2.90
1.3.05.08	Квартира	8	2	45.50	1	13.22	2.90
1.3.06.08	Квартира	8	2	72.09	2	29.72	2.90
1.3.07.08	Квартира	8	2	82.70	2	33.60	2.90
1.3.01.09	Квартира	9	2	48.53	1	14.03	2.90
1.3.02.09	Квартира	9	2	76.27	2	34.24	2.90
1.3.03.09	Квартира	9	2	71.99	2	30.30	2.90
1.3.04.09	Квартира	9	2	45.26	1	13.11	2.90
1.3.05.09	Квартира	9	2	45.50	1	13.22	2.90
1.3.06.09	Квартира	9	2	72.09	2	29.72	2.90
1.3.07.09	Квартира	9	2	82.70	2	33.60	2.90
1.3.01.10	Квартира	10	2	48.50	1	14.03	2.90
1.3.02.10	Квартира	10	2	76.18	2	34.24	2.90
1.3.03.10	Квартира	10	2	71.90	2	30.30	2.90
1.3.04.10	Квартира	10	2	45.18	1	13.11	2.90
1.3.05.10	Квартира	10	2	45.42	1	13.22	2.90
1.3.06.10	Квартира	10	2	72.00	2	29.72	2.90
1.3.07.10	Квартира	10	2	82.58	2	33.60	2.90
1.3.01.11	Квартира	11	2	48.50	1	14.03	2.90
1.3.02.11	Квартира	11	2	76.18	2	34.24	2.90
1.3.03.11	Квартира	11	2	71.90	2	30.30	2.90
1.3.04.11	Квартира	11	2	45.18	1	13.11	2.90
1.3.05.11	Квартира	11	2	45.42	1	13.22	2.90
1.3.06.11	Квартира	11	2	72.00	2	29.72	2.90
1.3.07.11	Квартира	11	2	82.58	2	33.60	2.90
1.3.01.12	Квартира	12	2	48.50	1	14.03	2.90
1.3.02.12	Квартира	12	2	76.18	2	34.24	2.90
1.3.03.12	Квартира	12	2	71.90	2	30.30	2.90
1.3.04.12	Квартира	12	2	45.18	1	13.11	2.90
1.3.05.12	Квартира	12	2	45.42	1	13.22	2.90
1.3.06.12	Квартира	12	2	72.00	2	29.72	2.90
1.3.07.12	Квартира	12	2	82.58	2	33.60	2.90

15.3 О характеристиках нежилых помещений		15.3.1					
--	--	--------	--	--	--	--	--

Условный		Этаж	Номер	Площадь	Площадь частей нежилого помещения		Высота потолков

Элементный номер	Назначение	Этаж/расположения	номер подъезда	площадь (кв.м)	Наименование помещения	Площадь (кв.м)	высота потолков (м)
Офис 1	Нежилое помещение для коммерческого использования	1	1	132.15	Тамбур	7.98	4.50
					Рабочая зона	48.79	
					Зона размещения оргтехники	71.87	
					Санузел с зоной размещения поддона	3.51	
Офис 2	Нежилое помещение для коммерческого использования	1	1	97.12	Тамбур	9.13	4.50
					Рабочая зона	61.21	
					Зона размещения оргтехники	22.86	
					Санузел с зоной размещения поддона	3.92	
Офис 3	Нежилое помещение для коммерческого использования	1	1	60.34	Тамбур	7.54	4.50
					Рабочая зона	30.57	
					Зона размещения оргтехники	20.04	
					Санузел с зоной размещения поддона	2.19	
Офис 4	Нежилое помещение для коммерческого использования	1	1	121.21	Тамбур	5.95	4.50
					Рабочая зона	41.29	
					Зона размещения оргтехники	69.65	
					Санузел с зоной размещения поддона	4.32	
Офис 5	Нежилое помещение для коммерческого использования	1	1	112.17	Тамбур	7.73	4.50
					Рабочая зона	30.88	
					Зона размещения оргтехники	69.99	
					Санузел с зоной размещения поддона	3.57	
Офис 6	Нежилое помещение для коммерческого использования	1	1	162.44	Тамбур	7.98	4.50
					Рабочая зона	51.93	
					Зона размещения оргтехники	98.96	
					Санузел с зоной размещения поддона	3.57	
Офис 7	Нежилое помещение для коммерческого использования	1	1	186.93	Тамбур	7.98	4.50
					Рабочая зона	69.04	
					Зона размещения оргтехники	104.74	
					Санузел с зоной размещения поддона	2.48	
					Тамбур-шлюз	2.69	
1.2.01.01	Кладовая	-1	1	6.67	1.2.01.01	6.67	

1.2.01.02	Кладовая	-1	1	4.72	1.2.01.02	4.72	
1.2.01.03	Кладовая	-1	1	7.12	1.2.01.03	7.12	
1.2.01.04	Кладовая	-1	1	7.49	1.2.01.04	7.49	
1.2.01.05	Кладовая	-1	1	7.29	1.2.01.05	7.29	
1.2.02.01	Кладовая	-1	1	6.88	1.2.02.01	6.88	
1.2.02.02	Кладовая	-1	1	6.09	1.2.02.02	6.09	
1.2.02.03	Кладовая	-1	1	4.84	1.2.02.03	4.84	
1.2.02.04	Кладовая	-1	1	4.23	1.2.02.04	4.23	
1.2.02.05	Кладовая	-1	1	5.95	1.2.02.05	5.95	
1.2.03.01	Кладовая	-1	1	5.22	1.2.03.01	5.22	
1.2.03.02	Кладовая	-1	1	4.71	1.2.03.02	4.71	
1.2.03.03	Кладовая	-1	1	4.76	1.2.03.03	4.76	
1.2.04.01	Кладовая	-1	1	5.98	1.2.04.01	5.98	
1.2.04.02	Кладовая	-1	1	6.21	1.2.04.02	6.21	
1.2.04.03	Кладовая	-1	1	4.38	1.2.04.03	4.38	
1.2.04.04	Кладовая	-1	1	6.84	1.2.04.04	6.84	
1.2.04.05	Кладовая	-1	1	7.70	1.2.04.05	7.70	
1.2.05.01	Кладовая	-1	1	9.23	1.2.05.01	9.23	
1.2.05.02	Кладовая	-1	1	4.86	1.2.05.02	4.86	
1.2.05.03	Кладовая	-1	1	4.59	1.2.05.03	4.59	
1.2.05.04	Кладовая	-1	1	5.27	1.2.05.04	5.27	
1.2.05.05	Кладовая	-1	1	4.93	1.2.05.05	4.93	
1.2.05.06	Кладовая	-1	1	3.87	1.2.05.06	3.87	
1.2.05.07	Кладовая	-1	1	3.44	1.2.05.07	3.44	
1.2.05.08	Кладовая	-1	1	3.59	1.2.05.08	3.59	
1.2.05.09	Кладовая	-1	1	3.53	1.2.05.09	3.53	
1.2.05.10	Кладовая	-1	1	5.85	1.2.05.10	5.85	
1.2.05.11	Кладовая	-1	1	6.14	1.2.05.11	6.14	
1.2.06.01	Кладовая	-1	1	9.14	1.2.06.01	9.14	
1.2.06.02	Кладовая	-1	1	4.94	1.2.06.02	4.94	
1.2.06.03	Кладовая	-1	1	3.70	1.2.06.03	3.70	
1.2.06.04	Кладовая	-1	1	3.57	1.2.06.04	3.57	
1.2.07.01	Кладовая	-1	1	5.26	1.2.07.01	5.26	
1.2.08.01	Кладовая	-1	1	5.22	1.2.08.01	5.22	
1.2.09.01	Кладовая	-1	1	5.83	1.2.09.01	5.83	
1.2.10.01	Кладовая	-1	1	6.20	1.2.10.01	6.20	
1.2.11.01	Кладовая	-1	1	6.14	1.2.11.01	6.14	
1.2.12.01	Кладовая	-1	1	7.35	1.2.12.01	7.35	
1.3.13.01	Кладовая	-1	2	2.84	1.3.13.01	2.84	
1.3.13.02	Кладовая	-1	2	2.95	1.3.13.02	2.95	
1.3.13.03	Кладовая	-1	2	5.94	1.3.13.03	5.94	
1.3.13.04	Кладовая	-1	2	7.33	1.3.13.04	7.33	
1.3.13.05	Кладовая	-1	2	4.87	1.3.13.05	4.87	

1.3.13.06	Кладовая	-1	2	7.25	1.3.13.06	7.25	
1.3.13.07	Кладовая	-1	2	4.21	1.3.13.07	4.21	
1.3.13.08	Кладовая	-1	2	3.37	1.3.13.08	3.37	
1.3.13.09	Кладовая	-1	2	4.31	1.3.13.09	4.31	
1.3.13.10	Кладовая	-1	2	5.51	1.3.13.10	5.51	
1.3.13.11	Кладовая	-1	2	3.92	1.3.13.11	3.92	
1.3.14.01	Кладовая	-1	2	6.44	1.3.14.01	6.44	
1.3.14.02	Кладовая	-1	2	5.88	1.3.14.02	5.88	
1.3.14.03	Кладовая	-1	2	6.02	1.3.14.03	6.02	
1.3.14.04	Кладовая	-1	2	3.66	1.3.14.04	3.66	
1.3.14.05	Кладовая	-1	2	3.07	1.3.14.05	3.07	
1.3.14.06	Кладовая	-1	2	2.95	1.3.14.06	2.95	
1.3.15.01	Кладовая	-1	2	5.25	1.3.15.01	5.25	
1.3.15.02	Кладовая	-1	2	5.04	1.3.15.02	5.04	
1.3.15.03	Кладовая	-1	2	8.30	1.3.15.03	8.30	
1.3.15.04	Кладовая	-1	2	10.30	1.3.15.04	10.30	
1.3.15.05	Кладовая	-1	2	4.42	1.3.15.05	4.42	
1.3.16.01	Кладовая	-1	2	7.43	1.3.16.01	7.43	
1.3.17.01	Кладовая	-1	2	4.64	1.3.17.01	4.64	
1.3.18.01	Кладовая	-1	2	7.82	1.3.18.01	7.82	
1	Машино-место	1	1	13.25		13.25	
2	Машино-место	1	1	13.25		13.25	
3	Машино-место	1	1	13.25		13.25	
4	Машино-место	1	1	13.25		13.25	
5	Машино-место	1	1	13.78		13.78	
6	Машино-место	1	1	13.78		13.78	
7	Машино-место	1	1	13.25		13.25	
8	Машино-место	1	1	13.25		13.25	
9	Машино-место	1	1	13.25		13.25	
10	Машино-место	1	1	13.25		13.25	
11	Машино-место	1	1	13.25		13.25	
12	Машино-место	1	1	13.25		13.25	
13	Машино-место	1	1	13.25		13.25	
14	Машино-место	1	1	14.84		14.84	
15	Машино-место	1	1	14.84		14.84	
16	Машино-место	1	1	13.78		13.78	
17	Машино-место	1	1	13.25		13.25	
18	Машино-место	1	1	13.25		13.25	
19	Машино-место	1	1	19.08		19.08	
20	Машино-место	1	1	13.78		13.78	
21	Машино-место	1	1	13.78		13.78	
22	Машино-место	1	1	13.78		13.78	
23	Машино-место	1	1	13.78		13.78	

24	Машино-место	1	1	13.78		13.78	
25	Машино-место	1	1	14.30		14.30	
26	Машино-место	1	1	13.78		13.78	
1	Машино-место	-1	2	14.58		14.58	
2	Машино-место	-1	2	14.57		14.57	
3	Машино-место	-1	2	13.25		13.25	
4	Машино-место	-1	2	13.25		13.25	
5	Машино-место	-1	2	13.25		13.25	
6	Машино-место	-1	2	13.25		13.25	
7	Машино-место	-1	2	13.78		13.78	
8	Машино-место	-1	2	13.78		13.78	
9	Машино-место	-1	2	13.25		13.25	
10	Машино-место	-1	2	13.25		13.25	
11	Машино-место	-1	2	13.25		13.25	
12	Машино-место	-1	2	13.25		13.25	
13	Машино-место	-1	2	13.25		13.25	
14	Машино-место	-1	2	13.25		13.25	
15	Машино-место	-1	2	13.25		13.25	
16	Машино-место	-1	2	14.84		14.84	
17	Машино-место	-1	2	14.84		14.84	
18	Машино-место	-1	2	13.78		13.78	
19	Машино-место	-1	2	13.25		13.25	
20	Машино-место	-1	2	13.25		13.25	
21	Машино-место	-1	2	17.49		17.49	
22	Машино-место	-1	2	13.78		13.78	
23	Машино-место	-1	2	13.78		13.78	
24	Машино-место	-1	2	13.78		13.78	
25	Машино-место	-1	2	13.78		13.78	
26	Машино-место	-1	2	13.78		13.78	
27	Машино-место	-1	2	14.30		14.30	
28	Машино-место	-1	2	13.51		13.51	
29	Машино-место	-1	2	16.39		16.39	
30	Машино-место	-1	2	15.79		15.79	
31	Машино-место	-1	2	20.35		20.35	
32	Машино-место	-1	2	19.38		19.38	
33	Машино-место	-1	2	16.17		16.17	
34	Машино-место	-1	2	15.56		15.56	
35	Машино-место	-1	2	17.93		17.93	
36	Машино-место	-1	2	18.56		18.56	
37	Машино-место	-1	2	19.80		19.80	
38	Машино-место	-1	2	19.66		19.66	
39	Машино-место	-1	2	16.42		16.42	
40	Машино-место	-1	2	15.57		15.57	

41	Машино-место	-1	2	15.93		15.93	
42	Машино-место	-1	2	17.55		17.55	
43	Машино-место	-1	2	15.68		15.68	
44	Машино-место	-1	2	16.25		16.25	
45	Машино-место	-1	2	15.87		15.87	
46	Машино-место	-1	2	23.10		23.10	
47	Машино-место	-1	2	19.29		19.29	
48	Машино-место	-1	2	14.85		14.85	

16 О составе общего имущества в строящемся (создаваемом) в рамках проекта строительства многоквартирном доме (перечень помещений общего пользования с указанием их назначения и площади, перечень технологического и инженерного оборудования, предназначенного для обслуживания более чем одного помещения в данном доме)

16.1 О помещениях общего пользования 16.1.1

№ п/п	Вид помещения	Описание места расположения помещения	Назначение помещения	Площадь (кв.м)
1	Помещение автостоянки	секция 1.2, 1.3, технический подвал	общественное	1370.38
2	Рампа крытая	секция 1.3, технический подвал	общественное	100.75
3	Лестница	секция 1.3, технический подвал	общественное	9.98
4	венткамера	секция 1.2, технический подвал	техническое	22.50
5	ИТП	секция 1.2, технический подвал	техническое	28.67
6	Тамбур-шлюз	секция 1.2, технический подвал	общественное	4.12
7	Лестница	секция 1.2, технический подвал	общественное	19.75
8	Тамбур-шлюз	секция 1.2, технический подвал	общественное	4.23
9	Тамбур-шлюз	секция 1.2, технический подвал	общественное	9.06
10	Электрощитовая	секция 1.2, технический подвал	техническое	10.88
11	Техпомещение	секция 1.2, технический подвал	техническое	2.07
12	Помещение Связи	секция 1.2, технический подвал	техническое	4.48
13	Насосная пожаротушения	секция 1.3, технический подвал	техническое	44.30
14	Лестница	секция 1.3, технический подвал	общественное	23.80
15	венткамера	секция 1.3, технический подвал	техническое	8.88
16	Тамбур-шлюз	секция 1.3, технический подвал	общественное	4.23
17	Тамбур-шлюз	секция 1.3, технический подвал	общественное	9.02
18	Электрощитовая	секция 1.3, технический подвал	техническое	11.57
19	Помещение Связи	секция 1.3, технический подвал	техническое	4.75
20	Техпомещение	секция 1.3, технический подвал	техническое	2.18
21	коридор	секция 1.3, технический подвал	общественное	33.33
22	коридор	секция 1.2, технический подвал	общественное	68.51
23	Электрощитовая	секция 1.3, технический подвал	техническое	16.20
24	проход	секция 1.2, технический подвал	общественное	8.03
25	проход	секция 1.2, технический подвал	общественное	5.25
26	проход	секция 1.2, технический подвал	общественное	7.66
27	проход	секция 1.2, технический подвал	общественное	4.19
28	проход	секция 1.2, технический подвал	общественное	18.96
29	проход	секция 1.2, технический подвал	общественное	4.24
30	проход	секция 1.3, технический подвал	общественное	16.61
31	проход	секция 1.3, технический подвал	общественное	13.36

32	проход	секция 1.3, технический подвал	общественное	4.91
33	Помещение автостоянки	секция 1.2, 1.3, 1 этаж	общественное	1012.39
34	Рампа крытая	секция 1.3, 1 этаж	общественное	42.93
35	Венткамера	секция 1.2, 1 этаж	техническое	22.50
36	Лестничная клетка	секция 1.2, 1 этаж	общественное	19.02
37	Венткамера	секция 1.2, 1 этаж	техническое	8.28
38	Тамбур-шлюз	секция 1.2, 1 этаж	общественное	5.13
39	Тамбур-шлюз	секция 1.2, 1 этаж	общественное	9.06
40	Венткамера	секция 1.3, 1 этаж	техническое	1.31
41	Венткамера	секция 1.2, 1 этаж	техническое	1.23
42	Санузел	секция 1.3, 1 этаж	общественное	2.92
43	Зона лифтового холла	секция 1.3, 1 этаж	общественное	18.92
44	Помещение отдыха персонала ресепшена	секция 1.3, 1 этаж	общественное	22.70
45	Подлестничное пространство	секция 1.3, 1 этаж	общественное	7.98
46	Ресепшен с зоной ожидания	секция 1.3, 1 этаж	общественное	69.06
47	Тамбур	секция 1.3, 1 этаж	общественное	8.55
48	Санузел	секция 1.3, 1 этаж	общественное	3.53
49	Лестничная клетка	секция 1.3, 1 этаж	общественное	15.48
50	Тамбур-шлюз	секция 1.3, 1 этаж	общественное	8.56
51	Тамбур-шлюз	секция 1.3, 1 этаж	общественное	4.73
52	лестничная клетка	секция 1.2, 2 этаж	общественное	13.65
53	колясочная	секция 1.2, 2 этаж	общественное	4.52
54	колясочная	секция 1.2, 2 этаж	общественное	3.09
55	общий коридор	секция 1.2, 2 этаж	общественное	38.23
56	лифтовой холл	секция 1.2, 2 этаж	общественное	9.06
57	КУИ с сан узлом	секция 1.2, 2 этаж	общественное	4.91
58	тамбур	секция 1.2, 2 этаж	общественное	12.17
59	тамбур	секция 1.2, 2 этаж	общественное	6.04
60	лестничная клетка	секция 1.2, 3 этаж	общественное	13.65
61	колясочная	секция 1.2, 3 этаж	общественное	4.54
62	колясочная	секция 1.2, 3 этаж	общественное	3.10
63	общий коридор	секция 1.2, 3 этаж	общественное	38.23
64	лифтовой холл	секция 1.2, 3 этаж	общественное	9.06
65	лестничная клетка	секция 1.2, 4 этаж	общественное	13.65
66	колясочная	секция 1.2, 4 этаж	общественное	4.54
67	колясочная	секция 1.2, 4 этаж	общественное	3.10
68	общий коридор	секция 1.2, 4 этаж	общественное	38.23
69	лифтовой холл	секция 1.2, 4 этаж	общественное	9.06
70	лестничная клетка	секция 1.2, 5 этаж	общественное	13.65
71	колясочная	секция 1.2, 5 этаж	общественное	4.54
72	колясочная	секция 1.2, 5 этаж	общественное	3.10
73	общий коридор	секция 1.2, 5 этаж	общественное	38.23
74	лифтовой холл	секция 1.2, 5 этаж	общественное	9.06

75	лестничная клетка	секция 1.2, 6 этаж	общественное	13.65
76	колясочная	секция 1.2, 6 этаж	общественное	4.54
77	колясочная	секция 1.2, 6 этаж	общественное	3.10
78	общий коридор	секция 1.2, 6 этаж	общественное	38.23
79	лифтовой холл	секция 1.2, 6 этаж	общественное	9.59
80	лестничная клетка	секция 1.2, 7 этаж	общественное	13.65
81	колясочная	секция 1.2, 7 этаж	общественное	4.54
82	колясочная	секция 1.2, 7 этаж	общественное	3.10
83	общий коридор	секция 1.2, 7 этаж	общественное	38.23
84	лифтовой холл	секция 1.2, 7 этаж	общественное	9.59
85	лестничная клетка	секция 1.2, 8 этаж	общественное	13.65
86	колясочная	секция 1.2, 8 этаж	общественное	4.54
87	колясочная	секция 1.2, 8 этаж	общественное	3.10
88	общий коридор	секция 1.2, 8 этаж	общественное	38.23
89	лифтовой холл	секция 1.2, 8 этаж	общественное	9.59
90	лестничная клетка	секция 1.2, 9 этаж	общественное	13.65
91	колясочная	секция 1.2, 9 этаж	общественное	4.54
92	колясочная	секция 1.2, 9 этаж	общественное	3.10
93	общий коридор	секция 1.2, 9 этаж	общественное	38.23
94	лифтовой холл	секция 1.2, 9 этаж	общественное	9.59
95	лестничная клетка	секция 1.2, 10 этаж	общественное	13.65
96	колясочная	секция 1.2, 10 этаж	общественное	4.54
97	колясочная	секция 1.2, 10 этаж	общественное	3.10
98	общий коридор	секция 1.2, 10 этаж	общественное	38.23
99	лифтовой холл	секция 1.2, 10 этаж	общественное	9.59
100	лестничная клетка	секция 1.2, 11 этаж	общественное	13.65
101	колясочная	секция 1.2, 11 этаж	общественное	4.54
102	колясочная	секция 1.2, 11 этаж	общественное	3.10
103	общий коридор	секция 1.2, 11 этаж	общественное	38.23
104	лифтовой холл	секция 1.2, 11 этаж	общественное	9.59
105	лестничная клетка	секция 1.2, 12 этаж	общественное	13.65
106	колясочная	секция 1.2, 12 этаж	общественное	4.54
107	колясочная	секция 1.2, 12 этаж	общественное	3.10
108	общий коридор	секция 1.2, 12 этаж	общественное	38.23
109	лифтовой холл	секция 1.2, 12 этаж	общественное	9.59
110	лестничная клетка	секция 1.2, кровля	общественное	13.65
111	колясочная	секция 1.3, 2 этаж	общественное	3.91
112	лестничная клетка	секция 1.3, 2 этаж	общественное	13.40
113	Лифтовой холл	секция 1.3, 2 этаж	общественное	9.02
114	тамбур	секция 1.3, 2 этаж	общественное	8.64
115	лестница	секция 1.3, 2 этаж	общественное	16.74
116	холл	секция 1.3, 2 этаж	общественное	8.84
117	вентшахта	секция 1.3, 2 этаж	техническое	1.43

118	КУИ	секция 1.3, 2 этаж	общественное	3.89
119	санузел	секция 1.3, 2 этаж	общественное	2.68
120	общий коридор	секция 1.3, 2 этаж	общественное	36.68
121	колясочная	секция 1.3, 3 этаж	общественное	3.91
122	лестничная клетка	секция 1.3, 3 этаж	общественное	13.40
123	Лифтовой холл	секция 1.3, 3 этаж	общественное	9.02
124	общий коридор	секция 1.3, 3 этаж	общественное	36.68
125	колясочная	секция 1.3, 4 этаж	общественное	3.91
126	лестничная клетка	секция 1.3, 4 этаж	общественное	13.40
127	Лифтовой холл	секция 1.3, 4 этаж	общественное	9.02
128	общий коридор	секция 1.3, 4 этаж	общественное	36.68
129	колясочная	секция 1.3, 5 этаж	общественное	3.91
130	лестничная клетка	секция 1.3, 5 этаж	общественное	13.40
131	лифтовой холл	секция 1.3, 5 этаж	общественное	9.02
132	общий коридор	секция 1.3, 5 этаж	общественное	36.68
133	колясочная	секция 1.3, 6 этаж	общественное	3.91
134	лестничная клетка	секция 1.3, 6 этаж	общественное	13.40
135	лифтовой холл	секция 1.3, 6 этаж	общественное	9.02
136	общий коридор	секция 1.3, 6 этаж	общественное	36.68
137	колясочная	секция 1.3, 7 этаж	общественное	3.91
138	лестничная клетка	секция 1.3, 7 этаж	общественное	13.40
139	лифтовой холл	секция 1.3, 7 этаж	общественное	9.02
140	общий коридор	секция 1.3, 7 этаж	общественное	36.68
141	колясочная	секция 1.3, 8 этаж	общественное	3.91
142	лестничная клетка	секция 1.3, 8 этаж	общественное	13.40
143	Лифтовой холл	секция 1.3, 8 этаж	общественное	9.02
144	Общий коридор	секция 1.3, 8 этаж	общественное	36.68
145	колясочная	секция 1.3, 9 этаж	общественное	3.91
146	лестничная клетка	секция 1.3, 9 этаж	общественное	13.40
147	лифтовой холл	секция 1.3, 9 этаж	общественное	9.02
148	общий коридор	секция 1.3, 9 этаж	общественное	36.68
149	колясочная	секция 1.3, 10 этаж	общественное	3.91
150	лестничная клетка	секция 1.3, 10 этаж	общественное	13.40
151	лифтовой холл	секция 1.3, 10 этаж	общественное	9.02
152	общий коридор	секция 1.3, 10 этаж	общественное	36.68
153	колясочная	секция 1.3, 11 этаж	общественное	3.91
154	лестничная клетка	секция 1.3, 11 этаж	общественное	13.40
155	лифтовой холл	секция 1.3, 11 этаж	общественное	9.02
156	общий коридор	секция 1.3, 11 этаж	общественное	36.68
157	колясочная	секция 1.3, 12 этаж	общественное	3.91
158	лестничная клетка	секция 1.3, 12 этаж	общественное	13.40
159	лифтовой холл	секция 1.3, 12 этаж	общественное	9.02
160	общий коридор	секция 1.3, 12 этаж	общественное	36.68

16.1	лестничная клетка	секция 1.3, кровля	общественное	13.13
16.2 Перечень технологического и инженерного оборудования, предназначенного для обслуживания более чем одного помещения в данном доме				
		16.2.1		
№ п/п	Описание места расположения	Вид оборудования	Назначение	
1	Секция 1.2	Лифт, 2 шт	Вертикальный транспорт	
2	Секция 1.3	Лифт, 3 шт	Вертикальный транспорт	
3	Подземная часть, секция 1.2	ВРУ 1.2	Электроснабжение	
4	Подземная часть, секция 1.3	ВРУ 1.3	Электроснабжение	
5	Подземная часть автостоянки	ВРУП	Электроснабжение	
6	Подземная часть, секция 1.2	Коммутационный шкаф , 1 шт	Связь	
7	Подземная часть, секция 1.2	Коммутационный шкаф , 1 шт	Радиофикация	
8	Подземная часть, секция 1.2	Комплекс ОБь- Оборудование диспетчеризации лифтов	Диспетчеризация	
9	Подземная части, секция 1.3	Система холодного хозяйственно-питьевого водоснабжения	Водоснабжение	
10	Подземная часть автостоянки (помещение ИТП)	Система горячего хозяйственно-питьевого водоснабжения	Водоснабжение	
11	Подземная части, секция 1.3	Система пожаротушения	Пожаротушение	
12	Подземная часть, секция 1.2	Система водоотведения	Водоотведение	
13	Подземная часть, секция 1.3	Система водоотведения	Водоотведение	
14	Подземная часть автостоянки	Система водоотведения	Водоотведение	
15	Подземная часть автостоянки (помещение ИТП)	Система отопления	Отопление	
16	Подземная часть автостоянки (помещение ИТП)	Система теплоснабжения	Теплоснабжение	
17	Подземная часть автостоянки (Венткамера)	Смесительный узел системы теплоснабжения	Теплоснабжение	
18	Подземная часть, секция 1.2	Системы общеобменной вентиляции	Вентиляция	
19	Подземная часть, секция 1.3	Системы общеобменной вентиляции	Вентиляция	
20	Секция 1.3 ресепшен	Системы общеобменной вентиляции	Вентиляция	
21	Секция 1.3 ресепшен	Сплит-система	Кондиционирование	
22	Наземная часть автостоянки (Венткамера)	Приточная установка системы вентиляции	Вентиляция	
23	Подземная часть автостоянки (Венткамера)	Приточная установка системы вентиляции	Вентиляция	
24	Кровля, секция 1.2	Системы общеобменной и противодымной вентиляции автостоянки, система противодымной вентиляции секции	Вентиляция	
25	Кровля, секция 1.3	Системы общеобменной и противодымной вентиляции автостоянки, система противодымной вентиляции секции	Вентиляция	
26	Секция 1.2 (Венткамера)	Система противодымной вентиляции	Вентиляция	
27	Секция 1.3 (Венткамера)	Система противодымной вентиляции	Вентиляция	
17 О примерном графике реализации проекта строительства, предполагаемом сроке получения разрешения на ввод в эксплуатацию строящихся (создаваемых) многоквартирных домов и (или) иных объектов недвижимости и о сроке передачи застройщиком объекта долевого строительства участнику долевого строительства				

17.1 О примерном графике реализации проекта строительства	17.1.1	Этап реализации проекта строительства: 20 процентов готовности
	17.1.2	Планируемый квартал и год выполнения этапа реализации проекта строительства: 3 квартал 2021 г.
17.1 (2) О примерном графике реализации проекта строительства	17.1.1	Этап реализации проекта строительства: 40 процентов готовности
	17.1.2	Планируемый квартал и год выполнения этапа реализации проекта строительства: 2 квартал 2022 г.
17.1 (3) О примерном графике реализации проекта строительства	17.1.1	Этап реализации проекта строительства: 60 процентов готовности
	17.1.2	Планируемый квартал и год выполнения этапа реализации проекта строительства: 4 квартал 2022 г.
17.1 (4) О примерном графике реализации проекта строительства	17.1.1	Этап реализации проекта строительства: 80 процентов готовности
	17.1.2	Планируемый квартал и год выполнения этапа реализации проекта строительства: 1 квартал 2023 г.
17.1 (5) О примерном графике реализации проекта строительства	17.1.1	Этап реализации проекта строительства: получение разрешения на ввод в эксплуатацию объекта недвижимости
	17.1.2	Планируемый квартал и год выполнения этапа реализации проекта строительства: 3 квартал 2023 г.
17.2 О сроке передачи застройщиком объекта долевого строительства участнику долевого строительства в соответствии со статьей 6 Федерального закона от 30 декабря 2004 г. № 214-ФЗ «Об участии в долевом строительстве многоквартирных домов и иных объектов недвижимости и о внесении изменений в некоторые законодательные акты»	17.2.1	Первоначальная дата передачи застройщиком объекта долевого строительства: 30.09.2023
	17.2.2	Планируемая дата передачи застройщиком объекта долевого строительства: 30.03.2024
18 О планируемой стоимости строительства (создания) многоквартирного дома и (или) иного объекта недвижимости		
18.1 О планируемой стоимости строительства	18.1.1	Планируемая стоимость строительства: 951 842 993,00 руб.
18.2 О размере подлежащих осуществлению платежей, указанных в пунктах 7 и 8 части 1 статьи 18 Федерального закона от 30 декабря 2004 г. № 214-ФЗ «Об участии в долевом строительстве многоквартирных домов и иных объектов недвижимости и о внесении изменений в некоторые законодательные акты Российской Федерации»	18.2.1	О платеже по заключенному в соответствии с законодательством о градостроительной деятельности договору о развитии застроенной территории:
	18.2.1.1	Размер платежа по договору о развитии застроенной территории:
	18.2.2	О платеже по заключенному в соответствии с законодательством о градостроительной деятельности договору о комплексном освоении территории:
	18.2.2.1	Размер платежа по договору о комплексном освоении территории:

19 О способе обеспечения исполнения обязательств застройщика по договору и (или) о банке, в котором участниками долевого строительства должны быть открыты счета эскроу (в случае размещения таких средств на счетах эскроу), об уплате обязательных отчислений (взносов) застройщика в компенсационный фонд		
19.1 О способе обеспечения исполнения обязательств застройщика по договорам участия в долевом строительстве	19.1.1	Планируемый способ обеспечения обязательств застройщика по договорам участия в долевом строительстве: Счета эскроу
	19.1.2	Кадастровый номер земельного участка, находящегося в залоге у участников долевого строительства в силу закона: 66:41:0106133:13
19.2 О банке, в котором участниками долевого строительства должны быть открыты счета эскроу	19.2.1	Организационно-правовая форма кредитной организации, в которой участниками долевого строительства должны быть открыты счета эскроу: Филиал юридического лица
	19.2.2	Полное наименование кредитной организации, в которой участниками долевого строительства должны быть открыты счета эскроу, без указания организационно-правовой формы: УРАЛЬСКИЙ БАНК - ФИЛИАЛ ПУБЛИЧНОГО АКЦИОНЕРНОГО ОБЩЕСТВА СБЕРБАНК РОССИИ
	19.2.3	Идентификационный номер налогоплательщика кредитной организации, в которой участниками долевого строительства должны быть открыты счета эскроу: 7707083893
19.3 Об уплате обязательных отчислений (взносов) застройщика в компенсационный фонд	19.3.1	Уплата обязательных отчислений (взносов) в компенсационный фонд: Нет
19.4 Об уполномоченном банке, в котором у застройщика открыт расчетный счет	19.4.1	Организационно-правовая форма и наименование уполномоченного банка (сокращенное наименование уполномоченного банка (при наличии)), в котором у застройщика открыт расчетный счет: Организационно-правовая форма: Филиал юридического лица Наименование банка: УРАЛЬСКИЙ БАНК - ФИЛИАЛ ПУБЛИЧНОГО АКЦИОНЕРНОГО ОБЩЕСТВА СБЕРБАНК РОССИИ
	19.4.2	Реквизиты расчетного счета застройщика в уполномоченном банке: Номер расчетного счета: 40702810116540007072 Корреспондентский счет: 30101810500000000674 БИК: 046577674 ИНН: 7707083893 КПП: 667102008 ОГРН: 1027700132195 ОКПО: 09254104
19.5 Форма привлечения денежных средств	19.5.1	Информация о форме привлечения застройщиком денежных средств граждан-участников строительства: Счет эскроу
19.6 О целевом кредите (целевом займе)	19.6.1	О целевом кредите (целевом займе):
	19.6.1.1	Организационно-правовая форма кредитора:
	19.6.1.2	Полное наименование кредитора без указания организационно-правовой формы:
	19.6.1.3	Идентификационный номер налогоплательщика кредитора:

	19.6.1.4	Сумма кредита (займа) в соответствии с условиями договора:
	19.6.1.5	Сумма задолженности по договору кредита (займа) на последнюю отчетную дату:
	19.6.1.6	Неиспользованный остаток по кредиту (займу) на указанную дату:
	19.6.1.7	Срок исполнения обязательств заемщика в полном размере в соответствии с договором кредита (займа):
19.7 О количестве заключенных договоров (общая площадь объектов долевого строительства и цена договора) с указанием вида объекта долевого строительства (жилое помещение, нежилое помещение, машино-место), с указанием в том числе количества договоров, заключенных при условии уплаты обязательных отчислений (взносов) в компенсационный фонд или с использованием счетов эскроу	19.7.1	О количестве договоров участия в долевом строительстве:
	19.7.1.1	Вид объекта долевого строительства:
	19.7.1.1.1	Жилые помещения:
	19.7.1.1.1.1	Количество договоров, заключенных с использованием счетов эскроу: 0
	19.7.1.1.1.2	Количество договоров, заключенных при условии уплаты обязательных отчислений (взносов) в компенсационный фонд: 0
	19.7.1.1.1.3	Количество договоров, заключенных с использованием иных способов обеспечения гражданской ответственности застройщика: 0
	19.7.1.1.2	Нежилые помещения:
	19.7.1.1.2.1	Количество договоров, заключенных с использованием счетов эскроу: 0
	19.7.1.1.2.2	Количество договоров, заключенных при условии уплаты обязательных отчислений (взносов) в компенсационный фонд: 0
	19.7.1.1.2.3	Количество договоров, заключенных с использованием иных способов обеспечения гражданской ответственности застройщика: 0
	19.7.1.1.3	Машино-места:
	19.7.1.1.3.1	Количество договоров, заключенных с использованием счетов эскроу: 0
	19.7.1.1.3.2	Количество договоров, заключенных при условии уплаты обязательных отчислений (взносов) в компенсационный фонд: 0
	19.7.1.1.3.3	Количество договоров, заключенных с использованием иных способов обеспечения гражданской ответственности застройщика: 0
	19.7.2	О площади объектов долевого строительства:
	19.7.2.1	Вид объекта долевого строительства:
	19.7.2.1.1	Жилые помещения:

	19.7.2.1.1.1	Площадь объектов, в отношении которых договор участия в долевом строительстве заключен с использованием счетов эскроу: 0 м2
	19.7.2.1.1.2	Площадь объектов, в отношении которых договор участия в долевом строительстве заключен при условии уплаты обязательных отчислений (взносов) в компенсационный фонд: 0 м2
	19.7.2.1.1.3	Площадь объектов, в отношении которых договор участия в долевом строительстве заключен с использованием иных способов обеспечения гражданской ответственности застройщика: 0 м2
	19.7.2.1.2	Нежилые помещения:
	19.7.2.1.2.1	Площадь объектов, в отношении которых договор участия в долевом строительстве заключен с использованием счетов эскроу: 0 м2
	19.7.2.1.2.2	Площадь объектов, в отношении которых договор участия в долевом строительстве заключен при условии уплаты обязательных отчислений (взносов) в компенсационный фонд: 0 м2
	19.7.2.1.2.3	Площадь объектов, в отношении которых договор участия в долевом строительстве заключен с использованием иных способов обеспечения гражданской ответственности застройщика: 0 м2
	19.7.2.1.3	Машино-места:
	19.7.2.1.3.1	Площадь объектов, в отношении которых договор участия в долевом строительстве заключен с использованием счетов эскроу: 0 м2
	19.7.2.1.3.2	Площадь объектов, в отношении которых договор участия в долевом строительстве заключен при условии уплаты обязательных отчислений (взносов) в компенсационный фонд: 0 м2
	19.7.2.1.3.3	Площадь объектов, в отношении которых договор участия в долевом строительстве заключен с использованием иных способов обеспечения гражданской ответственности застройщика: 0 м2
	19.7.3	О цене договоров участия в долевом строительстве:
	19.7.3.1	Вид объекта долевого строительства:
	19.7.3.1.1	Жилые помещения:
	19.7.3.1.1.1	Суммарная цена договоров, заключенных с использованием счетов эскроу: 0 руб.
	19.7.3.1.1.2	Суммарная цена договоров, заключенных при условии уплаты обязательных отчислений (взносов) в компенсационный фонд: 0 руб.
	19.7.3.1.1.3	Суммарная цена договоров, заключенных с использованием иных способов обеспечения гражданской ответственности застройщика: 0 руб.
	19.7.3.1.2	Нежилые помещения:
	19.7.3.1.2.1	Суммарная цена договоров, заключенных с использованием счетов эскроу: 0 руб.
	19.7.3.1.2.2	Суммарная цена договоров, заключенных при условии уплаты обязательных отчислений (взносов) в компенсационный фонд: 0 руб.

	19.7.3.1.2.3	Суммарная цена договоров, заключенных с использованием иных способов обеспечения гражданской ответственности застройщика: 0 руб.
	19.7.3.1.3	Машино-места:
	19.7.3.1.3.1	Суммарная цена договоров, заключенных с использованием счетов эскроу: 0 руб.
	19.7.3.1.3.2	Суммарная цена договоров, заключенных при условии уплаты обязательных отчислений (взносов) в компенсационный фонд: 0 руб.
	19.7.3.1.3.3	Суммарная цена договоров, заключенных с использованием иных способов обеспечения гражданской ответственности застройщика: 0 руб.
20 Об иных соглашениях и о сделках, на основании которых привлекаются денежные средства для строительства (создания) многоквартирного дома и (или) иного объекта недвижимости, за исключением привлечения денежных средств участников долевого строительства		
20.1 Об иных соглашениях и о сделках, на основании которых привлекаются денежные средства для строительства (создания) многоквартирного дома и (или) иного объекта недвижимости	20.1.1	Вид соглашения или сделки:
	20.1.2	Организационно-правовая форма организации, у которой привлекаются денежные средства:
	20.1.3	Полное наименование организации, у которой привлекаются денежные средства, без указания организационно-правовой формы:
	20.1.4	Идентификационный номер налогоплательщика организации, у которой привлекаются денежные средства:
	20.1.5	Сумма привлеченных средств:
	20.1.6	Определенный соглашением или сделкой срок возврата привлеченных средств:
	20.1.7	Кадастровый номер земельного участка, являющегося предметом залога в обеспечение исполнения обязательства по возврату привлеченных средств:
21 О размере полностью оплаченного уставного капитала застройщика		
21.1 О размере полностью оплаченного уставного капитала застройщика	21.1.1	Размер полностью оплаченного уставного капитала застройщика: 100 000,00 руб.
22 Информация об объекте социальной инфраструктуры, затраты на строительство, реконструкцию, на уплату процентов и основной суммы долга по целевым кредитам (целевым займам) на строительство, реконструкцию которого планируется возмещать частично или полностью за счет денежных средств, уплачиваемых участниками долевого строительства по договору		

<p>22.1 О виде, назначении объекта социальной инфраструктуры. Об указанных в частях 3 и 4 статьи 18.1 Федерального закона от 30 декабря 2004 г. № 214-ФЗ «Об участии в долевом строительстве многоквартирных домов и иных объектов недвижимости и о внесении изменений в некоторые законодательные акты Российской Федерации» договоре о развитии застроенной территории, договоре о комплексном освоении территории, в том числе в целях строительства стандартного жилья, договоре о комплексном развитии территории по инициативе правообладателей, договоре о комплексном развитии территории по инициативе органа местного самоуправления, иных заключенных застройщиком с органом государственной власти или органом местного самоуправления договоре или соглашении, предусматривающих передачу объекта социальной инфраструктуры в государственную или муниципальную собственность. О целях затрат застройщика из числа целей, указанных в пунктах 8 - 10 и 12 части 1 статьи 18 Федерального закона от 30 декабря 2004 г. № 214-ФЗ, «Об участии в долевом строительстве многоквартирных домов и иных объектов недвижимости и о внесении изменений в некоторые законодательные акты Российской Федерации», о планируемых размерах таких затрат, в том числе с указанием целей и планируемых размеров таких затрат, подлежащих возмещению за счет денежных средств, уплачиваемых всеми участниками долевого строительства по договору</p>	<p>22.1.1</p>	<p>Наличие договора (соглашения), предусматривающего безвозмездную передачу объекта социальной инфраструктуры в государственную или муниципальную собственность: Нет</p>
<p>23 Иная, не противоречащая законодательству, информация о проекте</p>		
<p>23.1 Иная информация о проекте</p>	<p>23.1.1</p>	<p>Иная информация о проекте:</p>
<p>24 Сведения о фактах внесения изменений в проектную документацию</p>		
<p>24.1 Сведения о фактах внесения изменений в проектную документацию</p>	<p>24.1.1</p>	

КОПИЯ ЭЛЕКТРОННОГО ДОКУМЕНТА "ПРОЕКТНАЯ
ДЕКЛАРАЦИЯ", ПОДПИСАННОГО ЭЛЕКТРОННОЙ
ПОДПИСЬЮ

Сведения об электронной подписи

Сертификат: 766784628387715358989842298308821861529

Владелец: **ООО СЗ «ЖК «ТЕМП», Тарасов Олег Николаевич,
Екатеринбург**

Действителен: с 22.03.2021 по 22.06.2022

КОПИЯ ЭЛЕКТРОННОГО ДОКУМЕНТА "ЗАКЛЮЧЕНИЕ
О СООТВЕТСТВИИ", ПОДПИСАННОГО ЭЛЕКТРОННОЙ
ПОДПИСЬЮ

Сведения об электронной подписи

Сертификат:

300069818856137717059955014718002956151338558816

Владелец: **ДЕПАРТАМЕНТ ГОСУДАРСТВЕННОГО ЖИЛИЩНОГО И
СТРОИТЕЛЬНОГО НАДЗОРА СВЕРДЛОВСКОЙ ОБЛАСТИ,
Росолов Алексей Петрович, Екатеринбург**

Действителен: с 02.07.2020 по 02.10.2021